



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-1269 (1)
гр. Бургас

15.04.2025

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

ОТНОСНО: „Ремонт на СУ „Иван Вазов“- гр. Бургас, сграда с идентификатор 07079.615.292.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в УПИ I, кв.133 по плана на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител Община Бургас

С внесената информация с вх. № ПД-1269/10.04.2025 г. ни уведомявате за намерението Ви за Ремонт на СУ „Иван Вазов“- гр. Бургас, сграда с идентификатор 07079.615.292.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в УПИ I, кв.133 по плана на гр. Бургас, община Бургас.

УПИ I, кв.133 по плана на гр. Бургас, община Бургас /ПИ с идентификатор 07079.615.292 по КК/ е с площ 9287 кв.м и е публична общинска собственост съгласно АПОС № 9422/15.06.2020 г.

Предвиждат се ремонтни дейности, които обхващат общо 16 учебни кабинети, 11 административни кабинети, лекарски кабинет, както и общи части, разположени от сутерен до третия етаж на сградата с идентификатор 07079.615.292.1 по КК на гр. Бургас, които включват:

- Подмяна на електрическата инсталация на учебни, административни кабинети и общи части на ет. 1, ет. 2, ет. 3, партер и част от сутерена, обхващащ кабинет по Керамика, помещение с керамична пеш и изложбена зала, както и подмяна на ел. таблото в сутерена. Предвижда се подмяна на ключовете, контактите и осветителните тела във всяка стая.

- За центъра по керамика, разположен в сутерена на сградата: цялостен демонтаж и подмяна на ел. инсталацията, ВиК инсталацията и ОВК инсталацията; подмяна на оборудването с ново в практическия кабинет с 20 учебни водоустойчиви маси, учебни столове, учителски стол, учителско бюро, ученически шкафчета, шкафове за учебни материали, шкафове за материали за практически дейности, изложбен шкаф, учебна дъска. Шпакловане и боядисване на стените и таваните, подмяна на осветителни тела и ел. оборудване. Мокрите помещения към практическия кабинет и склада се предвижда да бъдат обновен, с подменено оборудване, с включени ел. нагреватели за топла вода.

- За изложбената зала, склада и коридора - шпакловане и боядисване на стени и тавани, както и подмяна на осветителните тела. Предвижда се оборудване със стъклени или прозрачни витрини за разполагане на глинени експонати в коридора и изложбената зала. На пода на всички помещения ще бъде положена нивелираща замазка и настилната ще бъде подменена с противо-плъзгащ гранитогрес, гладък, с възможност за лесно почистване, включително и первази. Всички врати на помещенията в групата за практика по керамика се предвижда да бъдат подменени. За прозорците се предвиждат нови вертикални щори.

- За всички кабинети – учебни и административни по всички етажи се предвижда цялостна смяна на окабеляване, ел. оборудване (ключове, контакти, осветителни тела), ремонтни



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



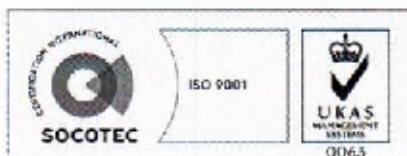
дейности в санитарните възли, подмяна на съществуващ водопровод, канализация, ел. инсталация, демонтаж на съществуващ паркет в стаите и подмяна с винилови настилки, с включени ПВЦ первази към тях, смяна на съществуващите щори и врати с нови. За всички учебни кабинети -рафт за книги по 3 броя в стая. Предвижда се доставка на оборудване за 4 кѳта за отдих във всеки коридор.

Уведомяваме Ви, че предвидените дейности не очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с Глава Шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, като и на процедури по реда на Глава II от Наредбата за ОС, както и и не могат да бъдат отнесени към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попадат под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и не подлежат на пропедиране по нея.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имота няма пясъчни дюни.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба. Обект на разглеждане е само „Ремонт на СУ „Иван Вазов“- гр. Бургас, сграда с идентификатор 07079.615.292.1 по КК на гр. Бургас, наоѓ�аща се в УПИ I, кв.133 по плана на гр. Бургас, община Бургас.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

