



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1135 (1)

ГР. БУРГАС

15. 04. 2025

ДО

НЕДКО НИКОЛОВ

СИМОНА НИКОЛОВА

ГР. ЦАРЕВО

ПЕТЬО НАКЕВ

ГР. СОФИЯ

МАРИ МАРИНОВ

ГР. КАЗАНЛЪК

ЕКАТЕРИНА МИХАЙЛОВА

ГР. СОФИЯ

НЕЛИ САНДЕВА

ГР. ЦАРЕВО

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод от ПЕВП тръби ф110 в улица с идентификатор 44094.13.989 до ПИ с идентификатор 44094.13.986 с дължина L=140 м.” по КККР на с. Лозенец, м. „Крушака-Дунята”, Община Царево, област Бургас, с възложители: Недко Николов, Симона Николова, Петьо Накев, Мари Маринов, Екатерина Михайлова и Нели Сандева.

Въз връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1135/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за кратко Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод от ПЕВП тръби ф110 в улица с идентификатор 44094.13.989 до ПИ с идентификатор 44094.13.986 с дължина L=140 м.” по КККР на с. Лозенец, м. „Крушака-Дунята”, Община Царево, област Бургас, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал:

- Писмо с изх. № ПД-2053(3)/04.11.2020 г. за инвестиционно предложение „Поставяне на четири броя преместваеми обекти (каравани за лично ползване) в поземлен имот 44094.13.986 по КККР на с. Лозенец, Община Царево”, с възложител: Недко Николов, с което е определил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел. +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (наредбата за ОС)/.

- Решение с изх. № БС-49-ПР/30.03.2023 г. Бургас, за инвестиционно предложение „Изграждане на по една вилна сграда в ПИ с идентификатори 44094.13.985, 44094.13.986, 44094.13.977, 44094.13.979, 44094.13.980, 44094.13.981, 44094.13.982, 44094.13.983, 44094.13.984, 44094.13.987, 44094.13.988, 44094.13.978“ по КК на с. Лозенец, община Царево, с което е определил, че не следва да се извършва оценка на въздействието върху околната среда, тъй като реализацията на предложението не се очаква да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве. Към днешна дата решението е в срок на правно действие.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нов уличен водопровод с дължина 140 м, изпълнен с тръби ПЕВП ф110, преминаващ през поземлен имот с идентификатор 44094.13.989 по ККР на с. Лозенец, община Царево. Целта на проекта е осигуряване на водоснабдяване за поземлен имот с идентификатор 44094.13.986, разположен в местност „Крушака-Дунята“, землище на с. Лозенец, община Царево. Проектното трасе е част от новопроектирано съоръжение за присъединяване към съществуващата водоснабдителна мрежа, стопанисвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на сгради или други обекти, а представлява линейна техническа инфраструктура от обществено значение.

Съгласно тристранен договор № 18/11.02.2025 г., сключен между Община Царево, инвеститорите и ВиК оператор „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас, се уреждат отношенията по изграждане и присъединяване на новопроектирано ВиК съоръжение към водоснабдителната система. На основание чл. 8 от Наредба № 4 от 14.09.2004 г., договорът касае присъединяване на потребители към водоснабдителните и канализационни системи и е относно водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 44094.13.986, находящ се в местност „Крушака-Дунята“, землище на с. Лозенец, община Царево, област Бургас.

Инвестиционното предложение предвижда дейности, свързани с изграждане на уличен водопровод от ПЕВП тръби с диаметър Ø110 mm в улица - ПИ с идентификатор 44094.13.989 до ПИ с идентификатор 44094.13.986, с обща дължина L = 140 m, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозенец, местност „Крушака-Дунята“, община Царево, област Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на заявеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена и доп. (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.), и Заповед № РД-727/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.) на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореупоменатата защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от

Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

