



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1188 (1)  
ГР. БУРГАС

11. 04. 2025

ДО  
ИРИНА АЛЕКСИЕВА  
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на допълващо застрояване-стопанска постройка за съхранение на градински инвентар в УПИ XII-384, кв. 33 по плана на село Дюлево, община Средец“, с възложители: Ирина Алексиева и Георги Алексиев

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1188/03.04.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горечитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на допълващо застрояване-стопанска постройка за съхранение на градински инвентар в УПИ XII-384, кв. 33 по плана на село Дюлево, община Средец“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото предложение, се предвижда изграждане на допълващо застрояване – стопанска постройка за съхранение на градински инвентар в УПИ XII-384, кв. 33 по плана на село Дюлево, община Средец. Обекта ще се изпълни като едноетажна постройка и ще е с площ 23,40 кв. м. Същата ще е компактна, със сглобяема конструкция върху бетонов фундамент. Водоснабдяването ще се осъществява от водопроводната мрежа на населеното място.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона /ЗЗ/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 място). Най-близко разположената ЗЗ е за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000198 „Средецка река“ определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-346/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.56/06.07.2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /територия, извън Натура 2000 място/,обема и характера /изграждане на допълващо застрояване/ на заявеното ИП, при



реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ BG0000198 „Средецка река“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, тъй като теренът, предвиден за реализация на ИП, не попада в границите на Екологичната мрежа Натура 2000 и не представлява природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от нея;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на допълващо застрояване-стопанска постройка за съхранение на градински инвентар в УПИ XII-384, кв. 33 по плана на село Дюлево, община Средец“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас

