



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1174 (17)  
ГР. БУРГАС

11.04.2025

ДО  
КЕРАНКА НИКОВА  
ДОБРИН НИКОВ

ГР. БУРГАС

ХРИСТО НИКОВ

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на временен паркинг за автомобили в ПИ с идентификатор 07079.820.9 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ I-902, кв. 23 по плана на кв. Сарафово, град Бургас/“, с възложители: Керанка Никова, Христо Ников и Добрин Ников

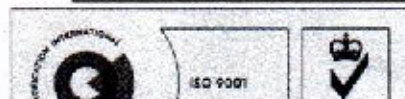
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1174/02.04.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на временен паркинг за автомобили в ПИ с идентификатор 07079.820.9 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ I-902, кв. 23 по плана на кв. Сарафово, град Бургас/“ **не попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото предложение, се предвиждат дейности по изграждане на временен паркинг за автомобили в ПИ с идентификатор 07079.820.9 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ I-902, кв. 23 по плана на кв. Сарафово, град Бургас/. Обекта ще се реализира върху цялата площ на имота и капацитета му ще е за 18 автомобила. Не се предвижда водоснабдяване и канализиране на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение /ИП/ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко е разположена е защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-309/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изм. и доп. със Заповед №





РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите, във връзка с определянето на специфични и подробни цели на опазване на ЗЗ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания, местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, предвид местоположението и характерът на ИП;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, предвид обхвата и местоположението на съгласуваните в границите на Натура 2000 места, инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на временен паркинг за автомобили в ПИ с идентификатор 07079.820.9 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ I-902, кв. 23 по плана на кв. Сарафово, град Бургас/“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

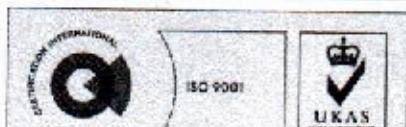
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **площта няма характеристика на пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

