



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1049 (1)

ГР. БУРГАС

08.04.2025

ДО „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

УЛ. „ХРИСТО ДАНОВ“ № 37

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: План: „ПУП-ПП за външно електрозахранване на обект: „Еднофамилни жилищни сгради – 6 бр. сгради – А1, А2, В1, В2, Е1, Е2“, находящи се в поземлен имот с идентификатор 57491.18.704 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие, област Бургас“ с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1049/25.03.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горещитирания план, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

План: „ПУП-ПП за външно електрозахранване на обект: „Еднофамилни жилищни сгради – 6 бр. сгради – А1, А2, В1, В2, Е1, Е2“, находящи се в поземлен имот с идентификатор 57491.18.704 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие, област Бургас“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изработване на ПУП-ПП за външно електрозахранване на обект: „Еднофамилни жилищни сгради – 6 бр. сгради – А1, А2, В1, В2, Е1, Е2“, находящи се в поземлен имот с идентификатор 57491.18.704 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие, област Бургас. Трасето на кабела започва от БКТП в поземлен имот с идентификатор 57491.18.790 по КК на гр. Поморие (урбанизирана територия, с НТП: Ниско застрояване), ще премине през поземлен имот с идентификатор 57491.18.689 по КК на гр. Поморие (зеделска територия, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път) до ново електромерно табло на границата на поземлен имот с идентификатор 57491.18.705 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие. Дължината на кабелното траса е 103 м.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. №ПД-2006(3)/27.07.2023 г. за инвестиционно предложение «Изграждане на осем еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 57491.18.704 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие, област Бургас (УПИ-245, м. 18)», с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Предвид наличните данни Ви уведомяваме, че плана не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на плана, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена защитена зона /33/ за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“, определена по смисъла на чл.6, ал.1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологично разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г (обн., ДВ бр.49/2010 г.) и Заповед № РД-563/2014 г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената 33 BG0002077 „Бакърлъка“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитена зона;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения план: „ПУП-ПП за външно електрозахранване на обект: «Еднофамилни жилищни сгради – 6 бр. сгради – А1, А2, В1, В2, Е1, Е2», находящи се в поземлен имот с идентификатор 57491.18.704 по КК на гр. Поморие, местност «Кошарите», община Поморие, област Бургас“ **препснката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

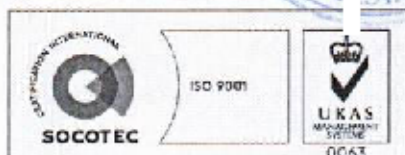
С документацията е приложено Задание за изработване на ПУП-ПП за външно електрозахранване на обект: «Еднофамилни жилищни сгради – 6 бр. сгради – А1, А2, В1, В2, Е1, Е2, находящи се в поземлен имот с идентификатор 57491.18.704 по КК на гр. Поморие», което може да бъде прието от Община Поморие и като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

