



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1057 (1)
ГР. БУРГАС

08.04.2025

ДО
ЕТ „ДИВЕКС-2-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“
УЛ. „ПАИСИЙ“ № 7А
ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ с мощност 20 kWp за собствени нужди и батерия за съхранение на енергия, разположена върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 00151.443.17 по плана гр. Айтос, Община Айтос“, с възложител: ЕТ „Дивекс-2-Георги Георгиев“

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1057/25.03.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност 20 kWp за собствени нужди и батерия за съхранение на енергия, разположена върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 00151.443.17 по плана гр. Айтос, Община Айтос“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение, се предвиждат дейности по изграждане на ФЕЦ с инсталирана мощност 20 kWp за задоволяване на собствени енергийни нужди, без присъединяване към електропреносната мрежа. Съоръжението ще бъде разположено върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 00151.443.17.4, находяща се в ПИ с идентификатор 00151.443.17, местност „Кара Меше“, гр. Айтос, Община Айтос, област Бургас. Предвижда се и изграждане на батерийно съоръжение на енергия, разположено в същия имот. Техническите параметри включват: 35 броя фотоволтаични модули с единична мощност 580 Wp, един хибриден инвертор с мощност 20 kW и батерия с общ капацитет 20,4 kWh. Не се предвижда промяна в предназначението на имота, изграждане на допълнителна техническа инфраструктура.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Към уведомлението е приложена Скица № 15-509154/15.05.2021 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър-Бургас, съгласно която имот с идентификатор 00151.443.17 по плана гр. Айтос, Община Айтос /с пред. идентификатор 00151.443.9/ е с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за животновъдна ферма и площ 13 510м².



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът, предвиден за реализация на ИП, *не попада* в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и *не попада* в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко е разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000119 „Трите братя“ определена по смисъла на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020 г. (ДВ, бр. 50/2020 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-725/28.09.2023 г. (обн., ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед горсизложено, отчитайки местоположението /територия, извън Натура 2000 места с реализирано строителство/, обема /35 броя фотоволтаични модули с единична мощност 580 Wp, един хибриден инвертор с мощност 20 kW и батерия с общ капацитет 20,4 kW/ и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000119 „Трите братя“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона; тъй като теренът, предвиден за реализацията на ИП, не попада в границите на Натура 2000 места;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид характеристиките на имота (територия с изградени сгради) и характера на инвестиционното предложение /дейности за добиване на електроенергия по един от най-екологичните начини /;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; тъй като при реализацията и експлоатацията на ИП генерираните по вид и количества шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите няма да доведат до значително отрицателно въздействие върху защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

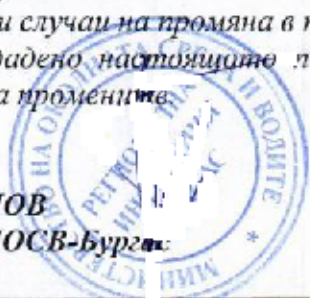
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявното ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност 20 kWp за собствени нужди и батерия за съхранение на енергия, разположена върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 00151.443.17 по плана гр. Айтос, Община Айтос“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

