



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1168 (1)
ГР. БУРГАС

07.04.2025

ДО
ИВАН НИКОЛОВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на лятна кухня–допълващо застрояване в ПИ с идентификатор 56513.501.15 по КК на село Писменово, община Приморско /УПИ XIII-15, кв. 6 по плана на село Писменово/“, с възложител: Иван Николов

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1168/02.04.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на лятна кухня–допълващо застрояване в ПИ с идентификатор 56513.501.15 по КК на село Писменово, община Приморско /УПИ XIII-15, кв. 6 по плана на село Писменово/“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За основното застрояване в разглежданата територия, Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2901/31.10.2023 г. за ИП „Изграждане на жилищна сграда, гараж, ограда и склад в ПИ с идентификатор 56513.501.15 по КК на село Писменово, община Приморско /УПИ XIII-15, кв. 6 по плана на село Писменово/, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото предложение, се предвиждат дейности по изграждане на лятна кухня – допълващо застрояване в ПИ с идентификатор 56513.501.15 по КК на село Писменово, община Приморско /УПИ XIII-15, кв. 6 по плана на село Писменово/.

За новопредвидения обект ще се използва съществуващата техническа инфраструктура.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Към уведомлението е приложена Скица № 15-352173-31.03.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас, съгласно която ПИ с идентификатор 56513.501.15 по КК на с. Писменово, общ. Приморско е с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: Ниско застрояване и площ 1031 м².

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко е разположена е ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000208 „Босна“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1013/17.12.2021 г. (ДВ, бр. 13/16.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-712/28.09.2023 г. (обн., ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /територията, предвидена за реализация на ИП, е извън Натура 2000/, обема и характера /изграждане на лятна кухня/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000208 „Босна“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

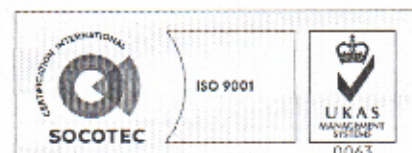
- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като реализацията на ИП не е свързана с промяна на трайно предназначение и начин на трайно ползване на територията;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията на ИП в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти, предвид физическото състояние на теренът, предмет на разглеждане, местоположението и характерът му.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на лятна кухня–допълващо застрояване в ПИ с идентификатор 56513.501.15 по КК на село Писменово, община Приморско /УПИ XIII-15, кв. 6 по плана на село Писменово/“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

