



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-995 (1) 02.04.2025
ГР. БУРГАС

ДО

БУРГАСКИ ДЪРЖАВЕН УНИВЕРСИТЕТ „ПРОФ. Д-Р АСЕН ЗЛАТАРОВ”
ГР. БУРГАС, УЛ. “ПРОФ. ЯКИМОВ” №1

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на библиотечно-учебен корпус на Бургаски държавен университет „Професор д-р Асен Златаров” – Бургас в УПИ III-485, кв. 68 по плана на гр. Бургас, Община Бургас, ПИ с идентификатор 07079.602.485, с възложител: Бургаски държавен университет „Проф. д-р Асен Златаров”

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-995/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на библиотечно-учебен корпус на Бургаски държавен университет „Професор д-р Асен Златаров” – Бургас” в УПИ III-485, кв.68 по плана на гр. Бургас, Община Бургас, ПИ с идентификатор 07079.602.485, , попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 140 от ЗУТ от Община Бургас е издадена виза за изготвяне на инвестиционен проект за Изграждане на нова сграда за библиотечно-учебен корпус на Бургаски държавен университет „Професор д-р Асен Златаров” – Бургас в УПИ III-485, кв. 68 по плана на гр. Бургас, ПИ с идентификатор 07079.602.485, съгласно действащ ПУП –ПЗ.

С настоящото инвестиционно предложение, се предвиждат дейности по изграждане на библиотечно-учебен корпус в УПИ III-485, кв. 68 по плана на гр. Бургас, Община Бургас, ПИ с идентификатор 07079.602.48.

Сградата на новия учебен корпус се предвижда да бъде разположена в югоизточната част на имота. Новата сграда ще обслужва образователните и административни нужди на университета, с приблизителен капацитет около 500 човека, разпределена на сутерен, партер и четири надземни етажа.

Водоснабдяване и канализация ще се осъществи чрез присъединяване на съществуваща ВиК мрежа

Формираните битови-фекални отпадъчни води ще се отвеждат в съществуваща улична канализация.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



Г гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близко е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), и Заповед № РД-718/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в разглежданата площ няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

