



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-968 (1) 27. 03. 2025
ГР. БУРГАС,

ДО
РАДОСТИНА АВРАМОВА
С. ИСКРА
ОБЩИНА КАРНОБАТ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на постройка от допълващо застрояване – гараж в УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат”, с възложител РАДОСТИНА АВРАМОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-968/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на постройка от допълващо застрояване – гараж в УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал писмо с изх. № ПД-534(1)/20.02.2025г. за инвестиционно предложение „Изграждане на постройка от допълващо застрояване – гараж в УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат”, с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията му не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на постройка от допълващо застрояване – **втори гараж** в УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат. Обектът ще е с параметри, идентични на първия, а именно 4,30м x 7,80м и РЗП 33,54 кв.м. Вторият гараж ще се долепи до първия. Видно от приложено копие на Скица № 152/04.03.2025г., издадена от Дирекция „Устройство на територията“ при Община Карнобат, УПИ IV-134 е с площ 1060 кв.м.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



На основание чл. 42 от ЗУТ Главният архитект на Община Карнобат е издал виза за постройка от допълващо застрояване – гараж с размери 4,30м/7,80м в УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на постройка от допълващо застрояване – гараж в УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът е част от регулацията на селото. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на село Искра е с код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. (обн., ДВ, бр. 52/22.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-711/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ IV-134, кв. 28 по плана на с. Искра, Община Карнобат, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

