



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-781 (1) 11.03.2025
ГР. БУРГАС

ДО
ЕЛЕНА ПЕТКОВА
ИВАНКА КИРЯЗОВА
„ЗАРКОВ 78” ООД
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на БКТП-нов 2x800 kVA в УПИ II-315, кв. 179 по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.671.315 по КК на град Бургас, община Бургас) и полагане на кабелна линия 20 kV от ТП „4Д“, находящ се в УПИ IV-56, кв. 179 по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.671.318 по КК на град Бургас, община Бургас) до БКТП-нов и кабелни линии 1 kV от БКТП-нов до 2 бр. нови електромерни табла за вход „А“ и „Б“ на сграда находяща се в ПИ с идентификатор 07079.671.315 по КК на град Бургас, община Бургас“ с възложители: Елена Петкова, Иванка Кирязова и „ЗАРКОВ 78” ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-781/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на БКТП-нов 2x800 kVA в УПИ II-315, кв. 179 по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.671.315 по КК на град Бургас, община Бургас) и полагане на кабелна линия 20 kV от ТП „4Д“, находящ се в УПИ IV-56, кв. 179 по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.671.318 по КК на град Бургас, община Бургас) до БКТП-нов и кабелни линии 1 kV от БКТП-нов до 2 бр. нови електромерни табла за вход „А“ и „Б“ на сграда находяща се в ПИ с идентификатор 07079.671.315 по КК на град Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

– писмо с изх. № ПД-2862(1)/07.10.2022 г. за план „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-51, кв. 179 по плана на зона Д, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с ид. 07079.671.315 по КК)“, с което е определил, че планът не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

– писмо с изх. № ПД-2862(6)/02.11.2023 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ II-838, кв. 179, зона „Д“, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.671.315 по КК)“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на БКТП-нов 2x800 kVA в УПИ II-315, кв. 179 по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.671.315 по КК на град Бургас, община Бургас) и полагане на кабелна линия 20 kV от ТП „4Д“, находящ се в УПИ IV-56, кв. 179 по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.671.318 по КК на град Бургас, община Бургас) до БКТП-нов и кабелни линии 1 kV от БКТП-нов до 2 бр. нови електромерни табла за вход „А“ и „Б“ на сграда находяща се в ПИ с идентификатор 07079.671.315 по КК на град Бургас, община Бургас. Трасето на кабелната линия 20 kV ще бъде с дължина 170 м, а трасето на кабелните линии 1 kV с дължина 75,65 м. Трасето на кабелните линии ще преминава през ПИ с идентификатор 07079.671.501 (НТП – „За второстепенна улица“).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и Заповед № РД-714/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в урбанизирана територия), обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че разглежданата площ няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промяната.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас

