



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-436(3) 11.03.2025
ГР. БУРГАС,

ДО
РУСИ УРУМОВ
С. ГРОЗДЕН
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

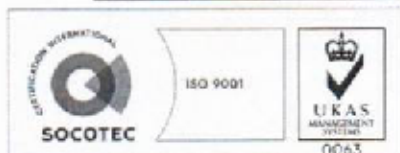
КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения в ПИ с идентификатори 17909.340.26, 17909.340.24, 17909.110.20, 17909.40.20, 17909.80.9, 17909.80.18, 17909.80.14 и 17909.110.6 по КК на село Грозден, община Сунгурларе“, във връзка с кандидатстване по Интервенция П.Д.2 „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г., с възложител: РУСИ УРУМОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-436/2025г. и доп. инф. ПД-436(2)/2025г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения в ПИ с идентификатори 17909.340.26, 17909.340.24, 17909.110.20, 17909.40.20, 17909.80.9, 17909.80.18, 17909.80.14 и 17909.110.6 по КК на село Грозден, община Сунгурларе“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще кандидатства за финансиране по Интервенция П.Д.2 „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. за отглеждане на трайни насаждения – бадеми в ПИ с идентификатори 17909.340.26, 17909.340.24 и лозя в ПИ с идентификатор 17909.110.20, 17909.40.20, 17909.80.9, 17909.80.18, 17909.80.14 и 17909.110.6 по КК на село Грозден, община Сунгурларе. Възложителят не заявява напояване на насажденията. Приложени са: Нотариални актове за покупко-продажба на недвижими имоти № 13 от 2025г., № 81 от 2020г., № 163 от 2015г. и № 121 от 2017г.; Договор за наем на земеделска земя от 30.09.2024г., за срок от 1 (една) стопанска година, считано от 01.10.2024г. до 30.09.2025г. за ПИ с идентификатор 17909.110.20 по КК на с. Грозден; Договор за наем на земеделска земя от 15.11.2024г., за срок от 1 (една) стопанска година, считано от 15.10.2024г. до 15.10.2025г. за ПИ с идентификатор 17909.40.20 по КК на с. Грозден; Скица № К01405/15.10.2013г., издадена от Общинска служба по земеделие – Сунгурларе, от която е видно, че имот с номер 340024 (ПИ с идентификатор 17909.340.24 по КК) е с площ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



8000 кв.м, НТП: трайни насаждения; Скица № K01406/15.10.2013г., издадена от Общинска служба по земеделие – Сунгурларе, от която е видно, че имот с номер 340026 (ПИ с идентификатор 17909.340.26 по КК) е с площ 4901 кв.м, НТП: нива/друг вид трайни насаждения (по Нотариален акт от 2025г.); Скици на поземлени имоти, издадени от АГКК, съответно: № 15-114688-23.01.2025г., от която е видно, че ПИ с идентификатор 17909.80.18 е с площ 3802 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: лозе; № 15-114686-23.01.2025г. за ПИ с идентификатор 17909.80.9 с площ 11465 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: лозе; № 15-114679-23.01.2025г. за ПИ с идентификатор 17909.80.14 с площ 1267 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: лозе; № 15-114684-23.01.2025г. за ПИ с идентификатор 17909.110.6 с площ 3899 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: лозе.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

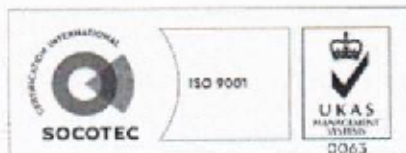
Имотите **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 1,69 км) е с код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. (обн., ДВ, бр.52/ 22.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-711/28.09.2023г. (обн. ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

