



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-723 (1) 11. 03. 2025  
ГР. БУРГАС

ДО  
„ХРИСТОВ СТИЛ“ ЕООД  
УЛ. „КОМСОМОЛСКА“ № 24  
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

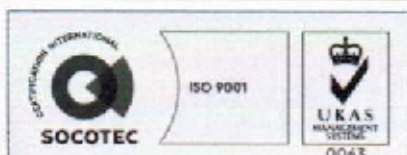
**Относно:** Инвестиционно предложение „Кабелни линии от електромерно табло, находящо се в ПИ с идентифиатор 58431.501.294 по КК на село Приселци, община Несебър, на границата с ПИ с идентификатор 58431.501.130 по КК на село Приселци, община Несебър до ГРТ на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 58431.115.107 по КК на село Приселци, община Несебър“ с възложител: „Христов Стил“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-723/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелни линии от електромерно табло, находящо се в ПИ с идентифиатор 58431.501.294 по КК на село Приселци, община Несебър, на границата с ПИ с идентификатор 58431.501.130 по КК на село Приселци, община Несебър до ГРТ на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 58431.115.107 по КК на село Приселци, община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За обекта, предмет на електрозахранване, Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-861(1)/04.04.2024 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 200 kWp в ПИ с идентификатор 58431.115.107 по КК на с. Приселци, община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

От главния архитект на община Несебър е издадено Разрешение за строеж № 197/08.08.2024г. за обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 200 kW“ в ПИ с идентификатор 58431.115.107, м. „Припека“, с. Приселци, общ. Несебър“.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на фотоволтаична електрическа централа с мощност 200 kW<sup>ac</sup> в ПИ с идентификатор 58431.115.107, м. „Припека“, с. Приселци, общ. Несебър. За целта ще се положат 2 броя кабелни линии от електромерно табло, находящо се в ПИ с идентификатор 58431.501.294 на границата с ПИ с идентификатор 58431.501.130 до ГРТ на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 58431.115.107. Трасето на кабелите ще преминава през ПИ с идентификатори 58431.115.105, 58431.501.294 (НТП За второстепенна улица) и 58431.501.304 (НТП За второстепенна улица) и ще се положат в изкоп 0,55/0,8 м. Имотът е с площ 1832 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „за електроенергийно производство“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето на кабели не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо са разположени защитени зони BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) всички на министъра на околната среда и водите и BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020 г. (ДВ, бр. 11/09.02.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-707/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабели (в регулационните граници на с. Приселци), приключилите процедури и характера на инвестиционното предложение (полагане на подземен, линеен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

