



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1599 (4) 16-06-2017
ГР. БУРГАС

ДО
„ДОРΟΣЛАВА-02” ЕООД
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ” № 21
ГР. КАБЛЕШКОВО

Относно: инвестиционно предложение „Пристройка към съществуваща къща за гости – заведение за обществено хранене - барбекю в УПИ V, кв. 35 по плана на гр. Каблешково, (ПИ № 35033.501.239 по КKKP на гр. Каблешково), общ. Поморие“ с възложител „ДОРΟΣЛАВА-02” ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-1599/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Пристройка към съществуваща къща за гости – заведение за обществено хранене - барбекю в УПИ V, кв. 35 по плана на гр. Каблешково, (ПИ № 35033.501.239 по КKKP на гр. Каблешково), общ. Поморие“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се пристройка към съществуваща къща за гости в урегулиран имот, находящ се в гр. Каблешково, с административен адрес: ул. „Васил Левски” №21. Пристройката е с предназначение Заведение за обществено хранене - барбекю. Отпадните води ще се заустват в канализационната система. За обслужване на обекта ще се използва наличната инфраструктура. УПИ V, кв. 35 по плана на гр. Каблешково, (ПИ № 35033.501.239 по КKKP на гр. Каблешково) е с площ 3262кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана” и начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10м)”.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ V, кв. 35 по плана на гр. Каблешково, (ПИ № 35033.501.239 по КKKP на гр. Каблешково), общ. Поморие не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

