



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-647(1) 05.03.2025
ГР. БУРГАС

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на апартаментен хотел и самостоятелни вили в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, общ. Поморие“, с възложител „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-647/2025 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на апартаментен хотел и самостоятелни вили в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, общ. Поморие“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

– писмо с изх. № 4468/10.07.2007 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на 4 курортни сгради в поземлен имот № 01678, местност „Кротирия“, землище на гр. Поморие, община Поморие“, с което е определил, че предложението не подлежи задължителна оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като предложението не е включено в Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда;

– писмо с изх. № ПД-1211(3)/03.08.2020 г., с което е определил, че заявената „Преработка по време на строителство в ПИ с идентификатор 57491.16.178, м. „Кротирия“, град Поморие, община Поморие“, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

От гл. архитект на Община Поморие е издадено Разрешение за строеж №131/21.10.2008 г., за обект „Апартаментен хотел и самостоятелни вили“ в ПИ 016178, м. „Кротирия“, землище на гр. Поморие.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Настоящото инвестиционно предложение е свързано с монтаж на ново електромерно табло (ЕТ) на фасадата на сграда в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие. Новото ЕТ ще бъде присъединено към електроразпределителната мрежа посредством полагане на кабелна линия ниско напрежение тип NAY2Y-J 4x185 мм² от ТНН на БКТП-нов до новото ЕТ. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп с размери 0,8/0,4 м. Трасето ще бъде с дължина 10 м и ще преминава през сервитута на ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, общ. Поморие.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Елементите на инвестиционното предложение (ново ЕТ, трасе на кабел) не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко са разположени защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-724/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите, и защитена зона BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-78/2009 г. (ДВ, бр. 14/2009 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-708/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение (ел.захранваща инфраструктура), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел.: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

