



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-646 (11) 05. 03. 2025
ГР. БУРГАС,

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на апартаментен хотел и самостоятелни вили в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, община Поморие; Изграждане на БКТП 20/0,4 kV, 1x800 kVA в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, община Поморие; Полагане на кабелни линии 20 kV“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

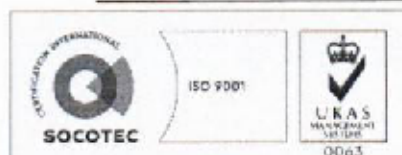
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-646/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на апартаментен хотел и самостоятелни вили в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, община Поморие; Изграждане на БКТП 20/0,4 kV, 1x800 kVA в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, община Поморие; Полагане на кабелни линии 20kV“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- становище с изх. № 4468/10.07.2007г. за инвестиционно предложение „Изграждане на 4 курортни сгради в поземлен имот № 016178, местност „Кротирия“, землище на гр. Поморие, община Поморие“, с което е определил, че не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като предвиденото инвестиционно предложение не е включено в Приложения № 1 и № 2 на ЗООС;

- писмо с изх. № ПД-1211(3)/03.08.2020г., с което е определил, че заявената „Преработка по време на строителство в ПИ с идентификатор 57491.16.178, м. „Кротирия“, гр. Поморие, община Поморие“ не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Издадено е Разрешение за строеж № 131/21.10.2008г. от Главния архитект на Община Поморие за обект „Апартаментен хотел и самостоятелни вили“ в ПИ № 016178, м. „Кротиря“, землище на гр. Поморие.

На основание чл. 140, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 41, ал. 2 и чл. 91, ал. 1 от ЗУТ Главният архитект на Община Поморие е издал виза за проучване и проектиране на трафопост в ПИ 016178, м. „Кротиря“, землище на гр. Поморие, при спазване на действащата нормативна уредба.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на БКТП 20/0,4kV, 1x800 kVA в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, община Поморие. Новият БКТП ще се присъедини към електроразпределителната мрежа посредством полагане на 2 бр. кабелни линии 20 kV тип NA2XS(F) 2Y3x1x185 RM/25 от съединителни муфи в мястото на разкъсване на съществуващ кабел 20 kV ТП „Къмпинг 1“ – ТП „Къмпинг 2“ до нов БКТП. Кабелните линии ще се положат в изкоп с размери 1,1/0,6м. Трасето на кабелна линия 20kV е с дължина 6м и ще преминава: 5м през ПИ с идентификатори 57491.16.178 и 1м през 57491.16.565 по КК на гр. Поморие.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Външно сл. храняване на апартаментен хотел и самостоятелни вили в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, община Поморие; Изграждане на БКТП 20/0,4kV, 1x800 kVA в ПИ с идентификатор 57491.16.178 по КК на гр. Поморие, община Поморие; Полагане на кабелни линии 20kV“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020г. (ДВ, бр. 19/05.03.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-724/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас

