



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изм. № ПД-2308(3) 26.02.2025
ГР. БУРГАС

ДО
ВАНЯ МИХАЙЛОВА
ГР. БУРГАС

ОТНОСНО: „Преработка по време на строителство на жилищна сграда-близнак в УПИ ХХП-13033, кв. 37 по плана на село Равадиново (ПИ с идентификатор 61042.501.490 по КК на село Равадиново, община Созопол)“ с възложител: Ваня Михайлова

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2308(1)/08.09.2017 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ ХХП-13033, кв. 37 по плана на с. Равадиново, община Созопол /поземлен имот с идентификатор 61042.501.490 по КК/“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Издадено е Разрешение за строеж № 82/26.07.2021 г., от Главния архитект на Община Созопол, за строеж на „Жилищна сграда-близнак“ в УПИ ХХП-13033, кв. 37 /ПИ 61042.501.490 по КК/ с. Равадиново, община Созопол.

С внесената информация с вх. № ПД-2308(2)/20.02.2025 г. ни уведомявате за намерението Ви за преработка по време на строителство на жилищна сграда-близнак в УПИ ХХП-13033, кв. 37 по плана на село Равадиново (ПИ с идентификатор 61042.501.490 по КК на село Равадиново, община Созопол), състояща се в частично разширение на застрояка на кота -0,05 от югоизток, без промяна на основния конструктивен проект на сградата.

Уведомяваме Ви, че предвидените дейности по преработка по време на строителство не очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентирани с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, като и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други



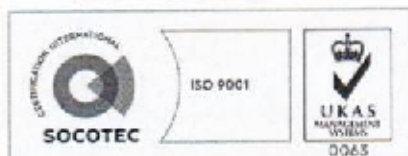
гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба. Обект на разглеждане е само „Преработка по време на строителство на жилищна сграда-близнак в УПИ ХХП-13033, кв. 37 по плана на село Равадиново (ПИ с идентификатор 61042501.490 по КК на село Равадиново, община Созопол)“.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

