



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-523(3) / 21. 02. 2025
ГР. БУРГАС

ДО

„АГРОВИН“ ООД

ГР. СУНГУРЛАРЕ, М. КАЙКА ДЕРЕ, ШАТО СУНГУРЛАРЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична система /ФЕЦ/ с мощност 99,43 kWp за собствени нужди на територията на винарска изба „Шато Сунгурларе“, находяща се в ПИ с идентификатор 70247.93.15 по КК на град Сунгурларе, община Сунгурларе“, с възложител: „Агровин“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-523/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична система /ФЕЦ/ с мощност 99,43 kWp за собствени нужди на територията на винарска изба „Шато Сунгурларе“, находяща се в ПИ с идентификатор 70247.93.15 по КК на град Сунгурларе, община Сунгурларе“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична система /ФЕЦ/ с мощност 99,43 kWp за собствени нужди, върху прилежащ терен на територията на винарска изба „Шато Сунгурларе“, находяща се в ПИ с идентификатор 70247.93.15 по КК на град Сунгурларе, община Сунгурларе. ФЕЦ ще бъде изграден от 163 бр. фотоволтаични панели, общо 11 стринга - 9 стринга с по 15 бр. модули и 2 стринга с по 14 бр. модули и един инвертор. За съхранение на произведената енергия от ФЕЦ ще се използва 1 бр. локално съоразение за събиране на енергия (акумулаторни батерии). Имотът е с площ 5899 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „за хранително-вкусова промишленост“. В границите на имота има реализирани 2 сгради: сграда със ЗП 750 кв. м, с предназначение „промишлена сграда“ и сграда със ЗП 20 кв. м, с предназначение „друг вид сграда за обитаване“.

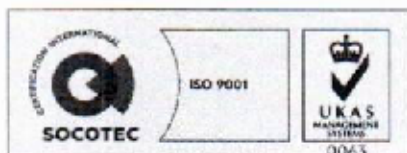
Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 3,12 км) е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г. (ДВ, бр.52/22.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-711/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (извън границите на защитени зони), реализираното строителство и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

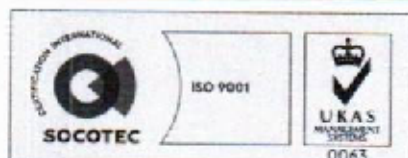
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА

За Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № РД-89/16.06.2023г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

