



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3486 (7) 19. 02. 2025  
ГР. БУРГАС

ДО  
ОБЩИНА ПОМОРИЕ  
УЛ. „СОЛНА“ № 5  
ГР. ПОМОРИЕ

ДО „МОНОЛИТ А.Д.“ ЕООД  
УЛ. „СЛАВЯНСКА“ № 4  
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
Г-Н ЯВОР ДИМИТРОВ  
ДИРЕКТОР НА БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ  
„ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН“

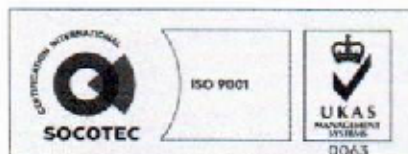
**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на Канална помпена станция (КПС) в ПИ с идентификатор 00833.5.651 по КК на гр. Ахелой, местност „Пречиствателната“, община Поморие – **II етап на строителство**“ с възложител: Община Поморие, „МОНОЛИТ А.Д.“ ЕООД, съвместно с партньори

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3486(6)/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на Канална помпена станция (КПС) в ПИ с идентификатор 00833.5.651 по КК на гр. Ахелой, местност „Пречиствателната“, община Поморие – **II етап на строителство**“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

В пряка връзка с настоящото инвестиционно предложение са:

- Писмо с изх.№ ПД-1769(3)/02.08.2023 г., с което Директорът на РИОСВ-Бургас е определил, че план „Изработване на проект за изменение на подробен устройствен план за улица с о.т. 66,67,68 и 69 по действащ регулационен план на гр. Ахелой, община Поморие и обособяване на урегулиран поземлен имот, отреден за строителство на КПС в поземлен имот с идентификатор 00833.5.404 по КК на гр. Ахелой, община Поморие“ с възложител: Община Поморие не очертава рамката на бъдещо развитие на ИП, които попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № ПД-425(3)/13.02.2025 г., с което Директорът на РИОСВ-Бургас е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на трасе на битова канализация, канална помпена станция (КПС) за поземлен имот с идентификатор 0833.5.651 по КК на гр. Ахелой, община Поморие, подобект „Битова канализация и канализационен тласкател **I-ви етап**“ с възложител: Община Поморие не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на Канална помпена станция (КПС) за битови отпадъчни води в ПИ с идентификатор 00833.5.651 по КК на гр. Ахелой, местност „Пречиствателната“, община Поморие (*предишен идентификатор 00833.5.404 по КК на гр. Ахелой*). Тя ще осигури транспортирането на отпадъчните води до входна шахта на съществуваща КПС, находяща се в ПИ с идентификатор 00833.502.91 по КК на гр. Ахелой. Чрез нея и съществуващ тласкател отпадъчните битови води ще постъпват в ПСОВ Равда. КПС ще се разположи в имотните граници на парцела, достъпът до нея ще се осъществява от уличната мрежа на населеното място в тази зона. КПС ще бъде стоманобетонова, с подземна и надземна част и ще се състои от помещение за автоматизирани решетки, черпател и машинно помещение за разполагане на помпените агрегати. Максималният престой на битовите води ще бъде максимум едно денонощие, с цел предотвратяване на загняващ процес на отпадъчните води, образуване на токсични и варивоопасни газови смеси. Постоянен обслужващ персонал на КПС не се предвижда. Такъв ще има при извършване на текущи проверки и при евентуални ремонтни дейности.

Захранването на ПИ с идентификатор 00833.5.651 по КК на гр. Ахелой, местност „Пречиствателната“, община Поморие с питейна вода ще се осъществява от проектен уличен водопровод, чрез отклонение DN32 PE100 за PN 10. Отпадъчните битово-фекални води от санитарните прибори на WC ще се отвеждат към ВКК от PVC тръби ф110 мм., а чрез него към отводнителния канал на решетката. Дъждовните водни количества от покривите и площадките се предвижда са се оттичат в две водосточни тръби на свободно изливане и по естествения наклон на терена към зелените площи.

На основание чл.4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция „Черноморски район“ - Варна за горещитираното инвестиционно предложение. Съгласно писмо на Директора на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-1738/А3/27.01.2025 г. настоящото инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021г. и спрямо Плана за управление на риска от наводнения 2022-2027г, при спазване на заложените в становището условия.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 00833.5.651 по КК на гр. Ахелой, местност „Пречиствателната“, община Поморис (*предишен идентификатор 00833.5.404 по КК на гр. Ахелой*) не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,02 км) е разположена защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-400/12.06.2016г. (ДВ, бр. 58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (извън границите на защитени зони, сред застроени терени), приключилите процедури и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

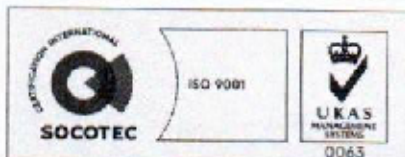
**Приложение:** Писмо на Директора на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-1738/АЗ/27.01.2025 г.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

