



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-398/11/ 13. 02. 2025  
ГР. БУРГАС

ДО  
КРАСИМИРА ГЕОРГИЕВА  
ЖИВКО ГЕОРГИЕВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на уличен водопровод с дължина 12,8 м за УПИ XXII-1030 в кв. 44 по плана на кв. „Крайморие“, ПИ с идентификатор №07079.30.1030 (предишен идентификатор №07079.30.284) по КККР, гр. Бургас“, с възложители: Красимира Георгиева и Живко Георгиев

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-398/29.01.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на уличен водопровод с дължина 12,8 м за УПИ XXII-1030 в кв. 44 по плана на кв. „Крайморие“, ПИ с идентификатор №07079.30.1030 (предишен идентификатор №07079.30.284) по КККР, гр. Бургас“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предмет на настоящото ИП е изграждането на уличен водопровод ПЕВП за захранване с вода за питейно-битови нужди на УПИ XXII-1030 в кв. 44, кв. „Крайморие“, гр. Бургас.

Съгласно представена Скица № 15-440784-26.04.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър-гр.Бургас, ПИ с идентификатор 07079.30.1030 (предишен идентификатор №07079.30.284) по КККР на „Крайморие“, гр. Бургас е с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Писмо № ПД-2473/3/08.12.2016 г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-7, кв. 44 и УПИ XI-7, кв. 45, ПИ с идентификатор 07079.30.270 и ПИ с идентификатор №07079.30.284 по КК на кв. „Крайморие“, гр. Бургас“, с което е постановил, че така заявеното предложение не е включено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната





среда, и че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За УПИ ХХП-1030 в кв. 44, ПИ с идентификатор №07079.30.1030 по КККР кв. „Крайморие“, „ВиК“ ЕАД – гр. Бургас е съгласувала Визата за проектиране с изх. №ТД-1692-1/11.07.2024 г. съобразно Изходните данни и условията за присъединяване към водоснабдителните и/или канализационни системи.

Възложителите са сключили Договор с „ВиК“ ЕАД – гр. Бургас за изграждане и присъединяване на водоснабдителните и/или канализационни системи №146/20.12.2024 г. относно изграждането на уличен водопровод – ПЕВП ф110, ПЕ 100, РН 10 с дължина 12,80 м.

Относно трасето на уличният водопровод е подписана Декларация-съгласие от Пламен Петков, в качеството си на собственик на УПИ ХХХП-1051 в кв. 43 по плана на кв. „Крайморие“, идентичен с ПИ с идентификатор №07079.30.1051 по КККР на гр. Бургас, с която се дава съгласие УПИ ХХП-1030 в кв. 44 по плана на кв. „Крайморие“ (ПИ с идентификатор №07079.30.1030 по КККР на гр. Бургас) да се включи в проектен уличен водопровод при УПИ ХХХП-1051 в кв. 43 по плана на кв. „Крайморие“ (ПИ с №идентификатор 07079.30.1051).

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът, предвиден за реализацията на разглежданото ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-308/31.03.2021 г. (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.) за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, изм. и доп. със Заповед № РД-719/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите, във връзка с определянето на специфични и подробни цели на опазване на ЗЗ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия, като трасето на ул.водопровод ще мине по на 2,00м от осовата линия/, обема /водопровод ПЕВП от полиетилен висока плътност РЕ 100 РН 10 с диаметър ф110мм и с дължина 12,8 м/ и характера /захранване с вода за питейно–битови нужди на УПИ ХХП-1030 в кв. 44 по плана на кв. „Крайморие“ чрез изграждане на уличен водопровод, като връзката със съществуващ водопровод Ф110мм ПЕВП ще се осъществи чрез фасонни части/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“от мрежата Натура 2000, по отношение:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, предвид местоположението, вида и обемът на предвидените дейности;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони,
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.



№07079.30.284) по КККР, гр. Бургас”, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни.**

Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас

