



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-461 /11/ 13. 02. 2025
ГР. БУРГАС

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ
ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „СОЛНА“ № 1

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение: „Външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала ФЕЦ 2 с инсталирана мощност 200 kWp в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на село Кошарица, община Несебър“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-461/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Настоящото инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала ФЕЦ 2 с инсталирана мощност 200 kWp в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на село Кошарица, община Несебър“, попада в обхвата на **чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.**

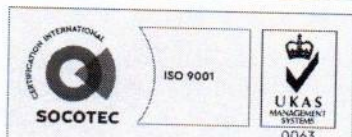
Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

– Решение № БС-44-ЕО/05.10.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което е постановил да не се извършва ЕО за план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 39164.15.71 и 39164.15.74, местност „Йовче дере“, землище на с. Кошарица, община Несебър, с цел промяна в отреждането на имота от „за вилни сгради“ в „за фотоволтаична електроцентрала и ТП“;

– Писмо с изх. № ПД-2199(1)/20.08.2024 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) № 2 в поземлен имот с идентификатор 39164.15.74 по КК на с. Кошарица, местност „Йовче дере“, община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Издадено е Разрешение за строеж № 219/07.10.2024 г., от Главния архитект на Община Несебър, за строителство на: „Фотоволтаична електроцентрала ФЕЦ 2 с инсталирана мощност 200 kWp в ПИ с идентификатор 39164.15.74 в м. „Йовче дере“ по КК на с. Кошарица.

Инвестиционното предложение е свързано с монтаж на ново електромерно табло /ЕТ/ в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на село Кошарица, община Несебър. Новото ЕТ ще бъде присъединено към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД посредством полагане на кабелна линия от ТНН на БКТП „Арка 3“, находящ се в ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на село Кошарица, община Несебър до новото ЕТ. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп с размери 0,8/0,4 м. Трасето на кабелната линия ще бъде с дължина



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



4 м и ще преминава в сервитута на ПИ с идентификатор 39164.15.74 по КК на село Кошарица, община Несебър.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично разнообразие – „Натура 2000 места“ - защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), и Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. **Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в урбанизирана територия), обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

