



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-364
ГР. БУРГАС

13. 02. 2025

ДО
ЮЛИАНА ПАПАЗОВА-СТОИЛОВА
ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши и бадеми в ПИ с идентификатори №00151.396.14, №00151.396.15 и №00151.397.19 в местност „Чеменлията“, землище на гр. Айтос и ПИ с идентификатори №36227.61.13, №36227.61.101, №36227.61.102 и №36227.61.103 в местност „Власата могила“, землище на с. Карагеоргиево и закупуване на трактор и метеорологична станция” във връзка с кандидатстване по *Интервенция II.Д.2 - „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.*“, с възложител: Юлиана Папазова-Стоилова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-364/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши и бадеми в ПИ с идентификатори №00151.396.14, №00151.396.15 и №00151.397.19 в местност „Чеменлията“, землище на гр. Айтос и ПИ с идентификатори №36227.61.13, №36227.61.101, №36227.61.102 и №36227.61.103 в местност „Власата могила“, землище на с. Карагеоргиево и закупуване на трактор и метеорологична станция” във връзка с кандидатстване по *Интервенция II.Д.2 - „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.*“, **попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

Съгласно представена Скица № 15-8194/05.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 00151.396.14 по КККР на гр. Айтос, местност „Чеменлията“ е с площ 4,149 дка, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята 4.

Съгласно представена Скица № 15-8195/05.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 00151.396.15 по КККР на гр. Айтос, местност „Чеменлията“ е с площ 3,733 дка, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята 6.

Съгласно представена Скица № 15-1580009/23.12.2024г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 00151.397.19 по КККР на гр. Айтос, местност „Чеменлията“ е с площ 4,319 дка, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята 4.

Съгласно представена Скица № 15-8198/05.01.2025 г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 36227.61.13 по КККР на с. Карагеоргиево, местност „Власата могила“ е с площ 3,480 дка, трайно предназначение на територията „земеделска“, категория на земята 4.

Съгласно представена Скица № 15-8196/05.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 36227.61.101 по КККР на с. Карагеоргиево, местност „Власата могила“ е с площ 3,097 дка, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята 4.



Съгласно представена Скица № 15-1580280 /23.12.2024г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 36227.61.102 по КККР на с. Карагеоргиево, местност „Власата могила“ е с площ 2,994 дка, трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята 4.

Съгласно представена Скица № 15-8197/05.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 36227.61.103 по КККР на с. Карагеоргиево, местност „Власата могила“ е с площ 2,994 дка, трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята 4.

Към документацията са приложени Договори за аренда на зеделски земи, за срок от 6 стопански години, считано от 01.10.2024г.

С инвестиционното си намерение възложителят ще кандидатства за финансиране по Интервенция II.D.2 - „Подпомагане на много малки зеделски стопанства“.

Дейностите, свързани със закупуване на дълготрайни материални активи - трактор и метеорологична станция, не отговарят на определението за инвестиционно предложение, съгласно т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентирани с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и не могат да бъдат отнесени към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попадат под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и не подлежат на процедиране по нея.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лавур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

