



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-462 /11/ 13. 02. 2025
ГР. БУРГАС

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ
УЛ. „СОЛНА“ № 1
ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала ФЕЦ 3 с инсталирана мощност 190 kWp в ПИ с идентификатор 39164.15.74, землище на село Кошарица, община Несебър“, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

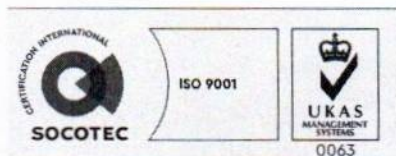
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-462/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала ФЕЦ 3 с инсталирана мощност 190 kWp в ПИ с идентификатор 39164.15.74, землище на село Кошарица, община Несебър“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-44-ЕО/05.10.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което е определил да не се извършва ЕО за план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 39164.15.71 и 39164.15.74, местност „Йовче дере“, землище на с. Кошарица, община Несебър, с цел промяна в отреждането на имота от „за вилни сгради“ в „за фотоволтаична електроцентрала и ТП“, при спазване на условието заложено в цитираното Решение;

- Писмо с изх. № ПД-143(21)/04.09.2024 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала № 3 в ПИ с идентификатор 39164.15.74, местност „Йовче дере“, землище на с. Кошарица, община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Издадено е Разрешение за строеж № 220/07.10.2024 г., от Главния архитект на Община Несебър, за строителство на: „Фотоволтаична електроцентрала ФЕЦ 3 с инсталирана мощност 190 kWp в ПИ с идентификатор 39164.15.74, м. „Йовче дере“, землище на с. Кошарица, общ. Несебър.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



С инвестиционното предложение се предвижда външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала ФЕЦ 3 с инсталирана мощност 190 kWp в ПИ с идентификатор 39164.15.74, землище на село Кошарица, община Несебър. За целта ще се монтира ново електромерно табло /ЕТ/ в ПИ с идентификатор 39164.15.74, землище на село Кошарица, община Несебър. Новото ЕТ ще бъде присъединено към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, посредством полагане на кабелна линия от ТНН на БКТП „Арка 3“, находящ се в ПИ с идентификатор 39164.15.74 до новото ЕТ. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп с размери 0,8/0,4 м. Трасето на кабелната линия ще бъде с дължина 4 м и ще преминава в сервитута на ПИ с идентификатор 39164.15.74.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и кабелното трасе не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение **е допустима** спрямо режима на защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

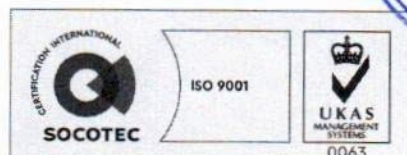
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, кабелното трасе (сред застроени терени), приключилите процедури, в които е разгледан и оценен предмета на опазване на защитената зона в която попада имота и характера на инвестиционното предложение (линеен, подземен обект за захранване на фец за която има издадено Разрешение за строеж), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Пазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

