



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-417/11.02.25г.
ГР. БУРГАС

ДО
НАИЛ ХАСАН
ЗЕЙНЕБ ХАСАН
С. ДРАГОВО, ОБЩИНА КАРНОБАТ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на масивна ограда с височина до 2,20 м по вътрешните регулационни линии на УПИ XVI-679, кв. 35 по плана на гр. Карнобат (ПИ с идентификатор 36525.501.679 по КК на гр. Карнобат), общ. Карнобат”, с възложители НАИЛ ХАСАН и ЗЕЙНЕБ ХАСАН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-417/2025 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на масивна ограда с височина до 2,20 м по вътрешните регулационни линии на УПИ XVI-679, кв. 35 по плана на гр. Карнобат (ПИ с идентификатор 36525.501.679 по КК на гр. Карнобат), общ. Карнобат”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на масивна ограда с височина до 2,20 м в ПИ с идентификатор 36525.501.679 по КК на гр. Карнобат. Имотът е с площ 215 кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10 м)“ и е с административен адрес: гр. Карнобат, ул. „Кирил и Методий“ № 15. Застроен е с еднофамилна жилищна сграда на два етажа. Новопроектираната ограда ще се разположи изцяло в границите на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XVI-679, кв. 35 по плана на гр. Карнобат (ПИ с идентификатор 36525.501.679 по КК на гр. Карнобат), общ. Карнобат не попада в границите на защитени територии,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021 г. (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-711/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място, извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

