



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-200 (1) 03. 02. 2025
ГР. БУРГАС

ДО
„РАМИЛ“ ООД
БУЛ. „БАНСКО ШОСЕ“ № 5
ГР. СЛИВЕН

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

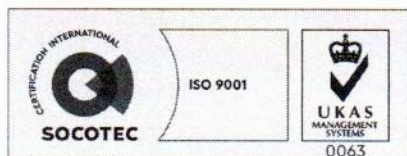
Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp в УПИ Х-160, кв. 39 по плана на с. Есен, община Сунгурларе и кабелно ел. захранване на фотоволтаичната централа“, с възложител: „РАМИЛ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-200/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp в УПИ Х-160, кв. 39 по плана на с. Есен, община Сунгурларе и кабелно ел. захранване на фотоволтаичната централа“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвиждат изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 30 kW в УПИ Х-160, кв. 39 по плана с. Есен, община Сунгурларе. Фотоволтаичната централа ще се изгради на терен и ще се състои от 56 броя фотоволтаични модула с номинална мощност 570 Wp всеки, групирани в 5 бр. стрингове. За преобразуване на постоянния ток на модулите в променлив ще се използва трифазен инвертор. Ел. енергията от инсталацията ще се отдава в електроразпределителната мрежа.

За свързване на ФЕЦ към електропреносната мрежа ще бъде изградена кабелна линия ниско напрежение 1kV, с кабел тип NAYY 4x16кв.мм, от ГРТ на ФЕЦ до електромерното табло тип ТЕПО, разположено на фасадата на ТП „Есен-2“ (съгласно Предварителен договор №4618081/2024 г. за присъединяване на обект за производство и/или съоръжение за съхранение на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа, издадено от „Електроразпределение Юг“ ЕАД). Новоизградената кабелната линия ще е с дължина 10,1 м, извън имота на възложителя,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



сервитут 1,2 м – по 0,6 м от двете страни на кабела и преминава в земен изкоп 1,0/0,4м по улицата до имота. УПИ Х-160, кв.39 е с площ 1,235 кв.м, с отреждане „за жилищно застрояване“, ведно с построена в него едноетажна жилищна сграда със ЗП 74 кв. м, построена около 1950 г.

На основание чл. 140 от ЗУТ е издадена Виза от Гл. архитект на община Сунгурларе за ФЕЦ 30кW върху терен в УПИ Х-160, кв.39 по плана на с. Есен, община Сунгурларе.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

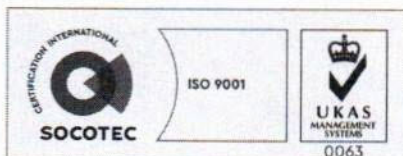
Имотът и трасето на кабелната линия не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000136 „Река Горна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора, обявена със Заповед № РД-985/10.12.2020 г., на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 4/15.01.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето (в регулацията на с. Есен) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да въведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

