



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-266 (1) 31. 01. 2025
ГР. БУРГАС

ЛЮБОМИР ИЛИЕВ
ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Отглеждане на трайни насаждения – бадеми в ПИ с идентификатори 56438.15.1, 56438.16.5, 56438.16.6, 56438.16.7, 56438.16.31, 56438.16.32, 56438.16.33, 56438.17.6, 56438.18.9, 56438.18.10, 56438.18.13 по КК на с. Пирне, община Айтос” във връзка с кандидатстване по Интервенция II.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“, с възложител: Любомир Илиев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-266/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения – бадеми в ПИ с идентификатори 56438.15.1, 56438.16.5, 56438.16.6, 56438.16.7, 56438.16.31, 56438.16.32, 56438.16.33, 56438.17.6, 56438.18.9, 56438.18.10, 56438.18.13 по КК на с. Пирне, община Айтос” във връзка с кандидатстване по Интервенция II.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение, възложителят предвижда отглеждане на трайни насаждения от 88,175 дка бадеми в ПИ с идентификатори 56438.15.1, 56438.16.5, 56438.16.6, 56438.16.7, 56438.16.31, 56438.16.32, 56438.16.33, 56438.17.6, 56438.18.9, 56438.18.10, 56438.18.13 по КК на с. Пирне, община Айтос.

Съгласно представена Скица № 15-71842/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.15.1 по КК на с. Пирне е с площ 8,444 дка, трайно предназначение на територията - „земеделска“ и начин на трайно ползване - „овощна градина“, категория на земята 9.

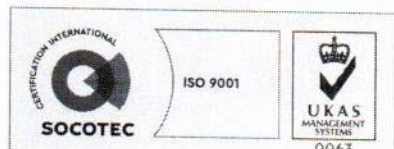
Съгласно представена Скица № 15-71841/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.16.5 по КК на с. Пирне е с площ 7,545 дка, трайно предназначение на територията - „земеделска“ и начин на трайно ползване - „овощна градина“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71834/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.16.6 по КК на с. Пирне е с площ 6,712 дка, трайно предназначение на територията - „земеделска“ и начин на трайно ползване - „овощна градина“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71835/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.16.7 по КК на с. Пирне е с площ 6,427 дка, трайно предназначение на територията - „земеделска“ и начин на трайно ползване - „овощна градина“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71840/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.16.31 по КК на с. Пирне е с площ 1,746 дка, трайно предназначение на територията - „земеделска“ и начин на трайно ползване - „овощна градина“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71836/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.16.32 по КК на с. Пирне е с площ 1,746 дка, трайно предназначение на територията - „земеделска“ и начин на трайно ползване - „овощна градина“, категория на земята 9.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Съгласно представена Скица № 15-71837/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.16.33 по КК на с. Пирне е с площ 1,746 дка, трайно предназначение на територията - „зеделска“ и начин на трайно ползване - „овощна градина“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71838/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.17.6 по КК на с. Пирне е с площ 19,326 дка, трайно предназначение на територията - „зеделска“ и начин на трайно ползване - „друг вид трайно насаждение“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71839/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.18.9 по КК на с. Пирне е с площ 10,099 дка, трайно предназначение на територията - „зеделска“ и начин на трайно ползване - „друг вид трайно насаждение“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71839/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.18.10 по КК на с. Пирне е с площ 11,487 дка, трайно предназначение на територията - „зеделска“ и начин на трайно ползване - „друг вид трайно насаждение“, категория на земята 9.

Съгласно представена Скица № 15-71845/15.01.2025г., издадена от АГКК, ПИ с идентификатор 56438.18.13 по КК на с. Пирне е с площ 12,897 дка, трайно предназначение на територията - „зеделска“ и начин на трайно ползване - „друг вид трайно насаждение“, категория на земята 9.

Към документацията са приложени Договор за аренда на зеделска земя, за срок от 6 стопански години, считано от 01.10.2024г.

С инвестиционното си намерение възложителят ще кандидатства за финансиране по по Интервенция II.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади зеделски стопани в селското стопанство“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020 г. (ДВ, бр. 50/02.06.2020 г.) и изменена със Заповед № РД-725/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), и двете на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

