



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-215 (1) 22. 01. 2025
ГР. БУРГАС,

ДО
ЗП КРИСТИЯН СТАНКОВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения (ябълки) в ПИ с идентификатори 69746.1.52 и 69746.1.3, местност „Орехите“, землище на с. Страцин, община Поморие“ с възложител: ЗП КРИСТИЯН СТАНКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-215/2025г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения (ябълки) в ПИ с идентификатори 69746.1.52 и 69746.1.3, местност „Орехите“, землище на с. Страцин, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще отглежда трайни насаждения (ябълки) в ПИ с идентификатори 69746.1.52 и 69746.1.3, местност „Орехите“, землище на с. Страцин, община Поморие. Не се предвижда напояване. Приложени са: Договори за наем на земеделска земя от 02.01.2025г., за срок от 6 (шест) стопански години, в сила от 02.01.2025г. до 30.09.2030г., включително; Скица на поземлен имот № 15-158608-27.12.2024г., издадена от СГКК – Бургас, от която е видно, че ПИ с идентификатор 69746.1.52 е с площ 3303 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: овощна градина, категория на земята: 3; Скица на поземлен имот № 15-158607-27.12.2024г., издадена от СГКК – Бургас, от която е видно, че ПИ с идентификатор 69746.1.3 е с площ 22 272 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: овощна градина, категория на земята: 3;

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



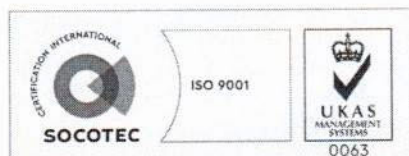
ПИ с идентификатори 69746.1.52 и 69746.1.3, местност „Орехите“, землище на с. Страцин, община Поморие **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 3,59 км) е с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

