



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-161 (4) 22. 01. 2025
ГР. БУРГАС

ДО

„ДВТ ИНВЕСТ“ ООД

ГР. БУРГАС, УЛ. „ТРАНСПОРТНА“ № 37, ЕТ. 2

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Кабели НН от ТНН на БКТП до главни електромерни табла в УПИ III-576, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.602.576 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас“, с възложители: „ДВТ ИНВЕСТ“ ООД и „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-161/2025 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Кабели НН от ТНН на БКТП до главни електромерни табла в УПИ III-576, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.602.576 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

– писмо с изх. № ПД-3625(1)/23.12.2022 г., за „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III-518, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“ (ПИ с идентификатор 07079.602.576 по КК), гр. Бургас, община Бургас“, с което е определил, че предложеното изменение на плана, свързано с промяна в устройствената зона и отреждането на имота, не очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

– писмо с изх. № ПД-3625(2022г.)(3)/20.09.2023 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на сграда със смесено предназначение с подземен гараж и магазини за промишлени стоки в партера, в ПИ с идентификатор 07079.602.576 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас (УПИ III-518, кв. 36 по плана на ПЗ „Север“,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



гр. Бургас)“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изтегляне на кабелни линии НН, тип NAY2Y-J 4x240 мм², от ТНН на БКТП, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.602.576 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, общ. Бургас до главни електромерни табла - ГЕТ-А1, ГЕТ-А2, ГЕТ-Б1, ГЕТ-Б2, ГЕТ-В1 и ГЕТ-В2 в същия имот. За трасето на кабели ниско напрежение се предвижда изграждане на подземна тръбна канална мрежа.

Посочените дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Елементите на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 1,55 км) е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008 г. (ДВ, бр. 102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-714/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение (ел.захранваща инфраструктура), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

