



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-16 (1) 21. 01. 2025  
ГР. БУРГАС

ДО  
ЗП ФАТМЕ ШАБАН  
С. ДОБРА ПОЛЯНА

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА РУЕН

**Относно:** Инвестиционно предложение „Отглеждане на едногодишни растителни земеделски култури и увеличаване на броя им в землището на с. Добра поляна и земеделска земя оставена под угар в землището на с. Добра поляна и с. Средна махала, община Руен“, с възложител: ЗП Фатме Шабан

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-16/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на едногодишни растителни земеделски култури и увеличаване на броя им в землището на с. Добра поляна и земеделска земя оставена под угар в землището на с. Добра поляна и с. Средна махала, община Руен“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда отглеждане на едногодишни растителни земеделски култури и разширяване на дейността на земеделския стопанин както следва:

В землището на с. Добра поляна, възложителят ще отглежда дини в ПИ с ид. 21333.16.27, 21333.4.143 и 21333.9.10, а ПИ с ид. 21333.3.75, 21333.4.59, 21333.4.134, 21333.13.39 и 21333.13.89 ще се поддържат под угар.

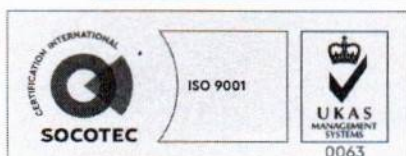
В землището на с. Средна махала в ПИ с идентификатори 68401.7.19, 68401.16.114, 68401.7.24, 68401.7.30, 68401.16.29, 68401.16.42, 68401.16.111 земята ще се поддържа под угар.

Всички имоти са с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „нива“ и „изоставена орна земя“.

С инвестиционното си предложение възложителят ще кандидатства за финансиране по подмярка 6.3 от Програмата за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г.

Посочените по-горе дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. ПИ с ид. 21333.16.27, 21333.4.143 и 21333.9.10, 21333.3.75, 21333.4.59, 21333.4.134, 21333.13.39, с. Добра поляна и ПИ с идентификатори 68401.7.19, 68401.16.114, 68401.16.29, 68401.16.42 и 68401.16.111, с. Средна махала **не попадат и в границите на защитени зони**, по смисъла



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо са разположени защитени зони BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите и BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020г. (ДВ, бр. 11/09.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-707/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

ПИ с идентификатори 68401.7.30 и 68401.7.24, с. Средна махала попадат в границите на защитени зони BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите и BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020г. (ДВ, бр. 11/09.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-707/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитените зони, определени със заповедите им за обявяването и изменението им.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите (по - голямата част от тях са разположени извън границите на защитени зони), само ПИ с идентификатори 68401.7.30 и 68401.7.24 се намират в границите на защитени зони, но възложителя предвижда да ги поддържа под угар, което не налага промяна на предназначението и/или начина им на трайно ползване и характера на инвестиционното предложение (отглеждане на едногодишни култури и поддържане на угар), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

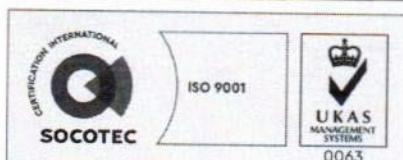
РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, ако в следващата стопанска година, възложителите предвиждат създаване на трайни насаждения в границите на ПИ с идентификатори 68401.7.30 и 68401.7.24, Инспекцията трябва да бъде уведомена на най-ранен етап (преди създаването им), с цел провеждане на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС и чл. 31 от ЗБР.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

