



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2058 (1) 17-08-2017
ГР. БУРГАС

ДО
„ПИРЕВ 2017“ ЕООД
ГР. НЕСЕБЪР
УЛ. „ХАН КРУМ“ №11, ВХ. 1, ЕТ. 5

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция, инвентар и механизация, разположена в земеделски имот с идентификатор 73571.30.88, м. „Бабини драки“, землище на с. Тънково, община Несебър, област Бургас“ с възложител: „ПИРЕВ 2017“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх.№ ПД-2058/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.ба, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - **Наредбата за ОС**, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция, инвентар и механизация, разположена в земеделски имот с идентификатор 73571.30.88, м. „Бабини драки“, землище на с. Тънково, община Несебър, област Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с дейности по изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция, инвентар и механизация, разположена в земеделски имот с идентификатор 73571.30.88, м. „Бабини драки“, землище на с. Тънково, община Несебър, област Бургас. Застроената площ ще бъде 545 кв. м.

Поземлен имот с идентификатор 73571.30.88, м. „Бабини драки“, землище на с. Тънково, община Несебър, област Бургас е с площ 5456 кв.м., трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно ползване: „Нива“.

Застрояването ще се извърши при условията на Наредба №19 за застрояване в земеделски земи, без промяна на предназначението на земята.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.

77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002043 "Емине" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г., ДВ., бр.69/2009г. и Заповед №РД-76/28.01.2013г. за промяна в режима на дейностите. от Екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002043 "Емине" за опазване на дивите птици, определена със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002043 "Емине" за опазване на дивите птици.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

