



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2050 (4) 20. 01. 2025  
ГР. БУРГАС

ДО

„ДИВЯБО“ ЕООД

БУЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 61 ВХ. 4

ГР. ВЕЛИК ПРЕСЛАВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

**Относно:** инвестиционно предложение /ИП/: „Разширение на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в УПИ V-501.207, кв. 21 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе с нова обща инсталирана мощност 99,90 kW“ с възложител: „ДИВЯБО“ ЕООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2050/3/10.01.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Разширение на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в УПИ V-501.207, кв. 21 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе с нова обща инсталирана мощност 99,90 kW“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

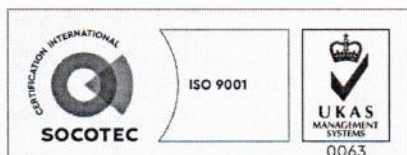
Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2050(2)/19.08.2022 г. с което е определил, че дейностите свързани с реализация на инвестиционно предложение за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 70,2 kW, в УПИ V-501.207, кв. 21 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе и кабел НН за външно ел. захранване на ФЕЦ“, с възложител: „ДИВЯБО“ ЕООД не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С новопредставената информация Възложителят уведомява, че предвижда разширение на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в УПИ V-501.207, кв. 21 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе с нова обща инсталирана мощност 99,90 kW.

На основание чл. 140 от ЗУТ Гл. архитект на Община Сунгурларе е издал Виза за разширение на съществуваща ФЕЦ с нова обща мощност до 99,90 kW в УПИ V-501.207, кв. 21 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе.

За присъединяване на обект фотоволтаична електроцентрала в УПИ V-501.207, кв. 21 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе е сключен предварителен договор №4601109/02.09.2024 г. между „Електроразпределение Юг“ ЕАД и производителя. В договора е запожена максималната активна мощност отдавана към мрежата да бъде до 100 kW.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко е разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и BG0000196 „Река Мочурица“определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021 г. (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.), изм. и доп. със Заповед №РД-711/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия, извън Натура 2000 места/, обема /ФЕЦ с обща инсталирана мощност 99,90 kW/ и характера /фотоволтаични модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000196 „Река Мочурица“от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване, тъй като теренът, в който е предвидено да се реализира ИП представлява антропогенно повлияна територия, без наличие на характеристика на ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване от мрежата Натура 2000;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

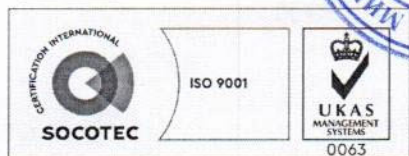
В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Разширение на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в УПИ V-501.207, кв. 21 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе с нова обща инсталирана мощност 99,90 kW“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

