



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3798 (1)
ГР. БУРГАС

02.01.2025

ДО
ОБЩИНА РУЕН
С. РУЕН, УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 1

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на минифутболно игрище в УПИ III-125, кв. 2 по плана на с. Ясеново, общ. Руен“, с възложител ОБЩИНА РУЕН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3798/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на минифутболно игрище в УПИ III-125, кв. 2 по плана на с. Ясеново, общ. Руен“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 140, във връзка с чл. 12, ал. 2 от Закона за устройство на територията, гл. архитект на Община Руен е издал виза за изработване на инвестиционен проект за минифутболно игрище в УПИ III-125, кв. 2 по плана на с. Ясеново, при спазване на следните показатели на застрояване: Пл.застр.= 40%, Кинт.=1,2 и Позел.= 20%.

С представеното инвестиционно предложение се предвижда изграждане на минифутболно игрище, състоящо се от игрално поле, осигурителна ивица и зона за смени. Игрището ще бъде ситуирано в южната част на УПИ III-125, кв. 2 по плана на с. Ясеново. Предвидени са 4 броя паркоместа.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ III-125, кв. 2 по плана на с. Ясеново, общ. Руен не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. Село Ясеново, в това число и разглеждания имот, попадат в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.), допълнена със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-709/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението и допълненията ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място) и характера на инвестиционното предложение (обект за спорт), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

