



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3804 (1) 02.01.2025
ГР. БУРГАС

ДО
ОБЩИНА РУЕН
УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 18
С. РУЕН

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на минифутболно игрище в УПИ П-6, кв. 9а по плана на село Билка, община Руен“ с възложител: Община Руен

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3804/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

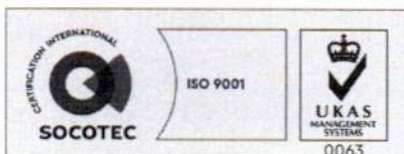
Инвестиционно предложение „Изграждане на минифутболно игрище в УПИ П-6, кв. 9а по плана на село Билка, община Руен“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на минифутболно игрище в западната част на УПИ П-6, кв. 9а по плана на село Билка, община Руен. Игрището ще се състои от: игрално поле, осигурителна ивица и зона за смени. Ще бъдат обособени 4 бр. места за паркиране. Имотът е част от регулацията на с. Билка.

На основание чл. 140, ал. 2 във връзка с чл. 12, ал. 2 от ЗУТ Главният архитект на община Руен е издал виза, с която се разрешава изработването на инвестиционен проект за минифутболно игрище в недвижим имот съставляващ УПИ П6, кв. 9а по плана на с. Билка, общ. Руен, обл. Бургас, при спазване на следните показатели на застрояване: Пзастр. = 40%, Кинт. = 1,2, и Позел. = 20%.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение /ИП/ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Регулацията на с. Билка **попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000) - BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013г.), изм. и доп. със



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулационните граници на с. Билка) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

