



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3698 (1) 19. 12. 2024
ГР. БУРГАС

ДО

„АЗАРО БИЛДИНГ СЪЛЮШЪНС“ ЕООД

ГР. БУРГАС, Ж. К. „ЛАЗУР“, БЛ. 163, ВХ. 1, ЕТ. 1

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и битово-фекална канализация за обслужване на УПИ XXIII-3470 в кв. 28 по плана на разширението по ОУП на гр. Бургас, устройствена зона „13/Смф3“, гр. Бургас, поземлен имот с идентификатор 07079.2.3470 по КК на гр. Бургас“ с възложител: „АЗАРО БИЛДИНГ СЪЛЮШЪНС“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3698/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и битово-фекална канализация за обслужване на УПИ XXIII-3470 в кв. 28 по плана на разширението по ОУП на гр. Бургас, устройствена зона „13/Смф3“, гр. Бургас, поземлен имот с идентификатор 07079.2.3470 по КК на гр. Бургас“, **попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.**

Предвижда се изграждане на уличен водопровод и битово-фекална канализация за обслужване на УПИ XXIII-3470 в кв. 28 по плана на разширението по ОУП на гр.Бургас, устройствена зона „13/Смф3“, гр. Бургас, поземлен имот с идентификатор 07079.2.3470 по КК на гр. Бургас

Трасето на новопроектираният водопровод започва от връзката със съществуващ водопровод ПЕВП ф160 до о.т. 285 и завършва при о.т. 286а, като преди това е предвидено отклонение към о.т. 286г, достатъчно за включване на УПИ XXIII-3470, кв.23 към общата водопроводна мрежа в района. Трасето минава в улицата от страната на съществуващия водопровод, успоредно на бордюра на приблизително 2,60 м от него. Водопроводът е предвиден да бъде изпълнен от тръби ПЕВП DN160 и DN90; PN10; SDR11 и ще бъде с дължини 45,80 м. (ПЕВП ф160)и 13,2 м (ПЕВП ф 90). В края на трасето ПЕВП DN160 е предвидена връзка, осигуряваща възможност за бъдещо продължение на водопровода, а отклонението ПЕВП DN90 е в близост до отклонението за ПХ 90/80. В частта на мостовото съоразение е предвидено въздушно преминаване в обсадна тръба Ф114/3,6. За целта са предвидени топлоизолация от минерална вата 10 мм с алуминиево фолио за изолация на откритите части на тръбата, и шахта калник/въздушник след прехода, за превенция от образуване на въздушни джобове и нормално изпразване при необходимост.

По съществуващата улица за която се предвижда нова пътна връзка има действаща Битово фекална канализация PVC Ф315. Отклонението от нея за новата пътна връзка е предвидено да започне от Съществуваща улична РШ. в близост до о.т. 286а. Трасето на новото улично канализационно отклонение е предвидено да бъде изпълнено безизкопно предвид местоположението на открития отводнителен канал, който възпрепятства стандартното



Г гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



механизирано полагане на канализационни тръби. Същия е абсолютно достатъчен за механизано, безизкопно прокарване на метална обсадна тръба СТ Ф273/6, в която да се инсталира уличното канализационно отклонение към новата пътна връзка от PP/PVC Ф200 SN8 тръби. Отвеждането на същите ще бъде изпълнено гравитачно, което ще улесни последващата експлоатационна поддръжка.

За новото канализационно отклонение ще бъде изградена нова ст.б. ул. РШ. в оста на тупика от бетонови сглобяеми елементи. Канализационното трасе е с дължина 21,9 м.

За предвидените в настоящото инвестиционно предложение дейности е сключен Договор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи №105/11.10.2024 г. с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД между собственик (Община Бургас), инвеститор („АЗАРО БИЛДИНГ СЪЛЮШЪНС“ ЕООД) и оператор („ВиК“ ЕАД).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близко е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), и Заповед № РД-718/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в разглежданата площ няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас

РЕГИОНАЛНА
ИНСПЕКЦИЯ
БУРГАС

ул. Бургас, к-с Леаур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

