



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3596 (1)
ГР. БУРГАС

19. 12. 2024

ДО
ЮСУФ АХМЕД
С. ВРЕСОВО, ОБЩИНА РУЕН

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА РУЕН
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Отглеждане на овощни насаждения в поземлен имот с идентификатор 12303.112.1 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас и зеленчуци в поземлени имоти с идентификатори 12303.158.2, 12303.135.9, 12303.125.39, 12303.124.29, 12303.120.32, 12303.110.21, 12303.70.27 и 12303.69.18 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас“, с възложител: Юсуф Ахмед

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3596/02.12.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Отглеждане на овощни насаждения в поземлен имот с идентификатор 12303.112.1 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас и зеленчуци в поземлени имоти с идентификатори 12303.158.2, 12303.135.9, 12303.125.39, 12303.124.29, 12303.120.32, 12303.110.21, 12303.70.27 и 12303.69.18 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда отглеждане на овощни насаждения в поземлен имот с идентификатор 12303.112.1 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас и зеленчуци в поземлени имоти с идентификатори 12303.158.2, 12303.135.9, 12303.125.39, 12303.124.29, 12303.120.32, 12303.110.21, 12303.70.27 и 12303.69.18 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас.

Възложителят кандидатства за финасиране по интервенция „П.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

След прегледа на представените от Вас документи и документация, приложена към преписката се установява следното:

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067908-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор



12303.112.1 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 11 241 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: овощна градина.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1191636-21.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.110.21 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 6 000 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067915-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.120.32 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 3 499 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067917-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.124.29 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 2 997 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067919-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.125.39 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 3 003 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067924-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.135.9 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 4 506 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067929-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.158.2 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 2825 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067933-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.69.18 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 3 692 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1067934-21.10.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 12303.70.27 по КК на с. Вресово, община Руен е с площ 3996 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

Предвидените с ИП дейности не са свързани с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имотите.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко разположена е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“, определена по смисъла на чл. 6, ал.1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед №РД-335/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн.,ДВ, бр.53/25.06.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /извън Натура 2000 места/, обема и характера /отглеждане на овощни насаждения и зеленчуци/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Отглеждане на овощни насаждения в поземлен имот с идентификатор 12303.112.1 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас и зеленчуци в поземлени имоти с идентификатори 12303.158.2, 12303.135.9, 12303.125.39, 12303.124.29, 12303.120.32, 12303.110.21, 12303.70.27 и 12303.69.18 по КК на с. Вресово, община Руен, област Бургас“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

