



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3648 (1) 18. 12. 2024
ГР. БУРГАС

ДО
ОУ „ХРИСТО БОТЕВ“
ГР. БУРГАС, УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 3

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: ИП „Изграждане на физкултурен салон (пристройка) към ОУ „Христо Ботев“, находящ се в УПИ VIII-50110119, кв. 14 по плана на с. Маринка, община Бургас (ПИ с идентификатор 47202.501.119 по КKKP на с. Маринка)“, с възложител: ОУ „Христо Ботев“

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3648/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на физкултурен салон (пристройка) към ОУ „Христо Ботев“, находящ се в УПИ VIII-50110119, кв. 14 по плана на с. Маринка, община Бургас (ПИ с идентификатор 47202.501.119 по КKKP на с. Маринка)“, попада в обхвата на **чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.**

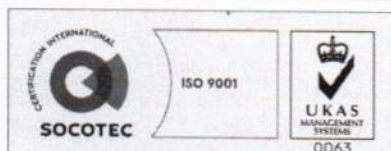
Проектът предвижда изграждане на нов физкултурен салон (пристройка към сградата на училището), който ще се ситиура източно от основната сграда на минимум 5м. разстояние от уличната регулационна линия и съседните имоти, и ще се обособи в самостоятелен обем, долепен до сградата на училището, като се предвижда функционална връзка между съществуващата сграда и новата пристройка.

Сградата е едноетажна с площ 449м², правоъгълна в план и включва следните помещения:- закрыта зона за спорт с площ 300м², която включва закрыта спортна площадка за народна топка с размери 12/24м, два баскетболни коша и четири шведски стени; - 2бр. съблекални – самостоятелни за младежи и девойки с площ 2 x 18 м², брой места в едно помещение - 16 бр.; и санитарно-хигиенни помещения към тях – за младежи и девойки; - 1 бр. достъпно санитарно-хигиенно помещение с площ 3,5 м²; - 1 бр. складово помещение за инвентар с площ 46 м²; - 1 бр. канцелария/помещение за учители с площ 24 м²; - Комуникационни площи – фойе и коридор с площ 21м². Вховете към сградата на физкултурния салон са четири: един към съществуващата сграда на училището от запад; един от фойето към алеята на север за достъп на ученици; един от склада на север за внасяне и изнасяне на игрални пособия и уреди към откритото игрище; и един от салона на юг към игрището.

Физкултурният салон е проектиран с оптимално съвместяване на игрищата чрез максимално препокриване на игралните полета на спортните игри и е достатъчен за прилагане на учебния план на училището.

Конструкцията на сградата е предвидено да бъде стоманена със стоманени колони.

Водоснабдяването е решено чрез нов площадков водопровод ф63 - връзка с уличния водопровод ПЕВП ф160.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Битово-фекалните отпадъчните води ще се отвеждат в нов клон от PVC ф160 към площадков БТ ф200 на училището.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), и Заповед № РД-719/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в урбанизирана територия), обема и характера на предвидените дейности, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

