



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3677 (1) 18. 12. 2024
ГР. БУРГАС,

ДО
ФАТМЕ АХМЕДОВА

ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения (череша) в ПИ с идентификатори 36227.23.60, 36227.23.59, 36227.23.25, 36227.23.45 и 36227.22.71, землище с. Карагеоргиево, община Айтос“ с възложител: ФАТМЕ АХМЕДОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3677/2024г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения (череша) в ПИ с идентификатори 36227.23.60, 36227.23.59, 36227.23.25, 36227.23.45 и 36227.22.71, землище с. Карагеоргиево, община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще отглежда трайни насаждения (череша) в ПИ с идентификатори 36227.23.60, 36227.23.59, 36227.23.25, 36227.23.45 и 36227.22.71, землище с. Карагеоргиево, община Айтос. Приложени са: Скици на поземлени имоти, издадени от СГКК – Бургас, от които е видно, че: ПИ с идентификатор 36227.23.60 е с площ 3431кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 4; ПИ с идентификатор 36227.23.59 е с площ 3292кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 4; ПИ с идентификатор 36227.23.25 е с площ 12670кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 4; ПИ с идентификатор 36227.23.45 е с площ 5660кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 4; ПИ с идентификатор 36227.22.71 е с площ 3136кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 4; Договор за аренда на земеделска земя от 07.11.2024г., за срок от 7 (седем) стопански години, считано от 01.10.2024г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатори 36227.23.60, 36227.23.59, 36227.23.25, 36227.23.45 и 36227.22.71, землище с. Карагеоргиево, община Айтос **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000393 „Екокоридор Камчия – Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-335/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 53/25.06.2021г.)

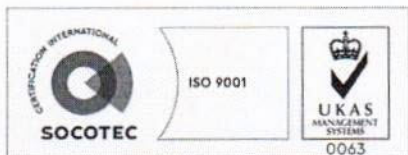
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е ~~дълъжен~~ да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

