



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3549 (1)

ГР. БУРГАС,

11. 12. 2024

ДО

„ДЕЛТА МЕБЕЛ ГРУП“ ЕООД

УЛ. „ЯКИМ ЯКИМОВ“ № 29

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа за собствени нужди, без връщане на енергия в електроразпределителната мрежа и батерийно съоръжение за съхранение на енергия, разположени върху покрива на сграда с идентификатор 00151.7.11.13, находяща се в ПИ с идентификатор 00151.7.11, местност „Хаджи бекир“, землище на гр. Айтос, община Айтос“ с възложител: „ДЕЛТА МЕБЕЛ ГРУП“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3549/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа за собствени нужди, без връщане на енергия в електроразпределителната мрежа и батерийно съоръжение за съхранение на енергия, разположени върху покрива на сграда с идентификатор 00151.7.11.13, находяща се в ПИ с идентификатор 00151.7.11, местност „Хаджи бекир“, землище на гр. Айтос, община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-172(1)/30.01.2023г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 150 kWp на покриви на сгради, разположени в имот с идентификатор 00151.7.11 по КК на гр. Айтос, община Айтос и електропроводна линия“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) за собствени нужди, без връщане на**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



енергия в електроразпределителната мрежа и батерийно съоръжение за съхранение на енергия, разположени върху покрива на сграда с идентификатор 00151.7.11.13, находяща се в ПИ с идентификатор 00151.7.11, местност „Хаджи бекир“, землище на гр. Айтос, община Айтос. ФЕЦ ще се състои от 168 монокристални модула (панели) с единична мощност от 580 Wp, свързани към 2 трифазни инвертора с мощност 40 kW и 50 kW, батерийна група с капацитет 161 kWh, разпределително табло – 1бр. и кабелна мрежа за връзка със съществуващото ГРТ на обекта. Модулите ще се монтират на покрива на сградата на специална носеща конструкция. Произведената електрическа енергия ще се консумира и съхранява на място и няма да се отдава в електроразпределителната мрежа на «ЕР Юг» ЕАД. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-186348-21.02.2022г., издадена от СГКК – Бургас, ПИ с идентификатор 00151.7.11 е с обща площ 13 119 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: за стопански двор. Сграда с идентификатор 00151.7.11.13 е едноетажна, със застроена площ 536 кв.м и предназначение: промишлена сграда.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 00151.7.11, местност „Хаджи бекир“, землище на гр. Айтос **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,37 км) е с код BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. (обн, ДВ, бр. 50/02.06.2020г.), изм. и доп. със Заповед № РД-725/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 00151.7.11, местност „Хаджи бекир“, землище на гр. Айтос, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



Бургас, к-с Давур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

