



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3458 (1)
ГР. БУРГАС

11. 12. 2024

ДО
ХАЛИЛ ХАЛИЛ

С. ТОПЧИЙСКО

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА РУЕН

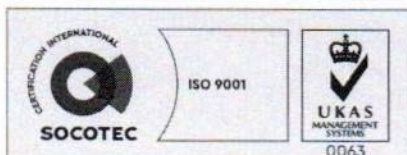
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Отглеждане на насаждения - дини в ПИ с идентификатори 72864.57.28, 72864.30.3, 72864.64.6, 72864.13.19, 72864.56.10, 72864.50.64 по КК на село Топчийско, община Руен, във връзка с кандидатстване за финансиране по подмярка „Млад фермер“, с възложител: Халил Халил

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-31/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на насаждения - дини в ПИ с идентификатори 72864.57.28, 72864.30.3, 72864.64.6, 72864.13.19, 72864.56.10, 72864.50.64 по КК на село Топчийско, община Руен, във връзка с кандидатстване за финансиране по подмярка „Млад фермер“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда отглеждане на насаждения - дини в ПИ с идентификатори 72864.57.28, 72864.30.3, 72864.64.6, 72864.13.19, 72864.56.10, 72864.50.64 по КК на село Топчийско, община Руен. Възложителят не заявява напояване на насажденията.

Съгласно представени скици: скица № 15-1124424-04.11.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72864.50.64 е с площ 8132 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Нива; скица № 15-1124427-04.11.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72864.56.10 е с площ 4658 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Нива; скица № 15-1124421-04.11.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72864.13.19 е с площ 4415 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Нива; скица № 15-1124419-04.11.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72864.64.6



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



е с площ 16897 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Нива; скица № 15-1124414-04.11.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72864.30.3 е с площ 9855 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Нива и скица № 15-1124416-04.11.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72864.57.28 е с площ 2728 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Нива.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. ПИ с идентификатори 72864.57.28, 72864.64.6, 72864.56.10, 72864.50.64 не попадат и в границата на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). ПИ с идентификатори 72864.30.3 и 72864.13.19 **попадат** в защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите и BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020г. (ДВ, бр. 11/09.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-707/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитените зони, определен със заповедите им за обявяването и изменението им.

След справка с информационната система за Натура 2000 се установи, че в ПИ № 72864.13.19 е констатирано наличие на природно местообитание - 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)(*Важни местообитания на орхидеи), предмет на опазване в защитена зона BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“. Възложителят заявява отглеждане на съществуващите култури в имоти, попадащи в границите на защитената зона. След запознаване с доклада за Разпространение и оценяване на ПС на природно местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)(*Важни местообитания на орхидеи), поместен на ел.страница на МОСВ се установи, че разглежданият имот не е верифициран като местообитание по дедуктивен модел, а е включен като полигон по индуктивен модел, но без да е картирано на терен и с пробна площадка. Възложителят заявява отглеждане на съществуващи едногодишни култури от дини, т.е. земята се използва по предназначението си, което обуславя липсата на естествени природни местообитания, в това число и природни местообитания, от предмета на опазване на защитена зона BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



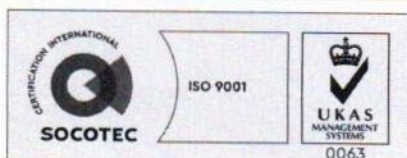
Предвид гореизложеното, отчитайки трайното предназначение на имотите (земяделски земи, с НТП «ниви», като с отглеждане на едногодишни култури тяхното предназначение не се променя), характера на настоящото инвестиционно предложение (отглеждане на съществуващи трайни насаждения), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горесцитираните защитени зони. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

