



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3404 (1)

ГР. БУРГАС,

09.12.2024

ДО

ТАТЯНА ЯНЕВА, ДАРИНА ТОДОРОВА, ЖИВКО ТОДОРОВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

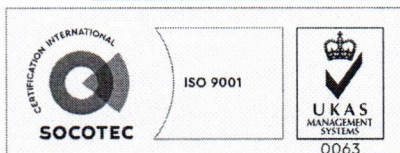
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод в ПИ с идентификатори 07079.702.982, 07079.12.1927, 07079.12.1929, 07079.12.1932 по КК на гр. Бургас за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 07079.12.918 (УПИ II-14, бивш масив 27) и 07079.12.1930 (УПИ II-1939, бивш масив 27) по КК на гр. Бургас, (местност „Медената нива“, кв. Ветрен), община Бургас”, с възложители: ТАТЯНА ЯНЕВА, ДАРИНА ТОДОРОВА и ЖИВКО ТОДОРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3404/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод в ПИ с идентификатори 07079.702.982, 07079.12.1927, 07079.12.1929, 07079.12.1932 по КК на гр. Бургас за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 07079.12.918 (УПИ II-14, бивш масив 27) и 07079.12.1930 (УПИ II-1939, бивш масив 27) по КК на гр. Бургас, (местност „Медената нива“, кв. Ветрен), община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на уличен водопровод, с дължина L=55,00м, за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 07079.12.918 (УПИ II-14, бивш масив 27) и 07079.12.1930 (УПИ II-1939, бивш масив 27) по КК на гр. Бургас, местност „Медената нива“, кв. Ветрен, община Бургас. Новопроектираният водопровод е второстепенен клон от водоснабдителната мрежа на кв. Ветрен. Новият водопровод ще се ситиуира по обслужваща улица, засягаща три поземлени имота, общинска публична собственост. Началото ще е при ПИ с идентификатор 07079.702.982, където ще се включи към съществуващ уличен водопровод ПЕВП Ø90 по ул. „Емине“. Оттам ще продължи 1,00м от северния бордюор по регулация на улицата с ПИ с идентификатори 07079.12.1927, 07079.12.1929 и 07079.12.1932, на 55м след началото ще се затапи. Диаметърът на новия водопровод ще е DN8. За целите на инвестиционното предложение е сключен тристранен Договор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи № 98/19.09.2024г. между собственика на имотите, през които преминава трасето (Община



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Бургас), Възложителите (инвеститор) и „ВиК“ ЕАД (оператор). Видно от приложени копия на скици на поземлени имоти, издадени от СГКК – Бургас, съответно: № 15-497243-16.05.2024г. ПИ с идентификатор 07079.12.918 е с обща площ 750кв.м, ведно с изградената в парцела еднофамилна, жилищна сграда с идентификатор 07079.12.918.1 със застроена площ 100кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: ниско застрояване (до 10м) и № 15-628595-11.06.2021г. ПИ с идентификатор 07079.12.1930 е с площ 393кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска и НТП: ниско застрояване (до 10м).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод в ПИ с идентификатори 07079.702.982, 07079.12.1927, 07079.12.1929, 07079.12.1932 по КК на гр. Бургас за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 07079.12.918 (УПИ II-14, бивш масив 27) и 07079.12.1930 (УПИ II-1939, бивш масив 27) по КК на гр. Бургас, (местност „Медената нива“, кв. Ветрен), община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

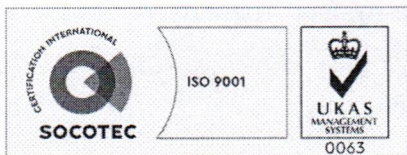
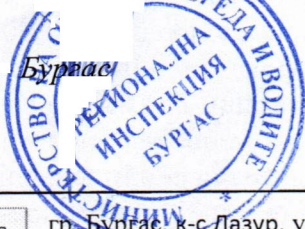
Трасето на новопроектираният водопровод **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. **Част** от трасето **попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, с код BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. (обн., ДВ, бр. 108/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-718/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедите за обявяването и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето на водопровода и характера на инвестиционното предложение (подземен, линеен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имот. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



гр. Бургас: к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

