



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3531 (1)  
ГР. БУРГАС

09.12.2024

ДО  
Г-Н НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР  
УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ № 10  
ГР. НЕСЕБЪР

на ваш изх. № Н2-УТ-7868/27.11.2024 г.

**Относно:** инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на обект: ул. „Осъм” /в част от ПИ с идентификатор 61056.501.517 по КК на с. Равда, община Несебър/ от о.т. 590-598 към-о. т. 596 по регулационния план на с. Равда, община Несебър“, с възложител: община Несебър

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3531/28.11.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на обект: ул. „Осъм” /в част от ПИ с идентификатор 61056.501.517 по КК на с. Равда, община Несебър/ от о.т. 590-598 към-о.т. 596 по регулационния план на с. Равда, община Несебър“, **не попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Настоящото ИП е ново и е свързано с изготвен технически проект за ул. „Осъм“ от о.т. 590-598 към-о.т. 596 в част от ПИ с идентификатор 61056.501.517 по КК на с. Равда, община Несебър. Имотът е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: *за второстепенна улица*, с обща площ от 1556 м<sup>2</sup>, публична общинска собственост. Участъкът, предмет на проекта не е изграден. Трасето е частично стабилизирано с трошен камък. Целта на проекта е да бъде осигурен нормален транспортен достъп до прилежащите имоти. Улицата е проектирана с габарити на пътното платно – 6м. Бордюрите са легнали, с височина 2см.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко са разположени: ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002043 „Емине” определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/2013г. /обн. ДВ бр.10/2013г./, изм. и доп. със Заповед № РД-721/2023 г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000574 „Ахелой-Равда-





Несебър“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и одобрена със Заповед № 400/12.07.2016 г. (обн. ДВ, бр. 58/2016 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените 33 BG0002043 „Емине“ и BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката 33, тъй като реализацията му не засяга територия на 33 и не се намира в близост с нейна границата,
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената 33;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на обект: ул. „Осъм“ /в част от ПИ с идентификатор 61056.501.517 по КК на с. Равда, община Несебър/ от о.т. 590-598 към-о.т. 596 по регулационния план на с. Равда, община Несебър“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни.**

Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

