



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3349 (1)

ГР. БУРГАС,

22.11.2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

**Относно:** инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на две жилищни сгради в ПИ с идентификатор 53045.502.370 по КК на гр. Обзор, община Несебър“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

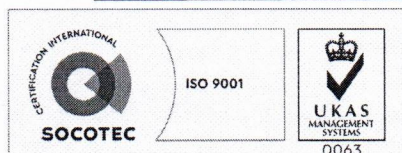
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3349/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на две жилищни сгради в ПИ с идентификатор 53045.502.370 по КК на гр. Обзор, община Несебър“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-3624(3)/17.01.2024г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищни сгради в УПИ XIII-389, кв. 39 по плана на гр. Обзор, община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда, не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект «Две жилищни сгради» в УПИ XIII-389, кв. 39 по плана на гр. Обзор /ПИ с идентификатор 53045.502.370 по КК на гр. Обзор/ архитект при Община Несебър е издал Разрешение за строеж № 79/01.03.2024г.

С **настоящото инвестиционно предложение** се предвижда външно ел. захранване на две жилищни сгради в ПИ с идентификатор 53045.502.370 по КК на гр. Обзор, община Несебър. За целта на границата на имота ще се монтира ново електромерно табло. От съществуващ кабелен разпределителен шкаф /КРШ/, находящ се пред ПИ с идентификатор 53045.502.365 по КК на гр. Обзор ще се положи нов кабел,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





тип NAY2Y-J 4x35 SMmm<sup>2</sup> до новото електромерно табло. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4м. При подходите за имоти кабелът ще се изтегли в PVC тръби Ø110, положени свободно в изкоп 0,7/0,4м. Дължина на кабелното трасе е 47 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Външно ел. хранване на две жилищни сгради в ПИ с идентификатор 53045.502.370 по КК на гр. Обзор, община Несебър“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 53045.502.370 по КК на гр. Обзор, община Несебър и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (обн. ДВ, бр. 23/2012г.), изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. (обн. ДВ, бр. 10/05.02.2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (обн. ДВ, бр. 83/2023г.) всички на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение (подземен, линеен обект), при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху описаната по-горе най-близо разположена защитена зона за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето на кабела **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



Бургас, к-с Плажур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

