



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3138 (1)
ГР. БУРГАС

06.11.2024

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на нов корпус за Детска градина „Пролетна дъга“ в ПИ с идентификатор 47202.501.1093 по КК на с. Маринка, УПИ XIII, кв. 30 по плана на с. Маринка, общ. Бургас“, с възложител ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3138/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на нов корпус за Детска градина „Пролетна дъга“ в ПИ с идентификатор 47202.501.1093 по КК на с. Маринка, УПИ XIII, кв. 30 по плана на с. Маринка, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на нов корпус за нуждите на ДГ „Пролетна дъга“, разположена в ПИ с идентификатор 47202.501.1093 по КК на с. Маринка, УПИ XIII, кв. 30 по плана на с. Маринка. Сградата ще бъде ситуирана в южната част на УПИ – на юг от съществуващият корпус на детското заведение. Проектирана е на два етажа с частичен сутерен. В нея ще бъдат поместени една яслена група от 16 деца и две градински групи по 20 деца, общо 56 деца. Общият капацитет на нова и стара сграда е общо 96 деца.

За всяка група се предвиждат и самостоятелни площадки за игра – 5 броя, покрити с ударопоглътяща гумена настилка. За всяка от площадките са предвидени пейки с изкуствено и естествено засенчване /пергули/ и детски съоръжения за игра. Английските дворове ще са готови монтажни изделия, които ще бъдат обезопасени и покрити с хоризонтални мрежести решетки, тип „пчелна пита“.

Новопредвидената сграда ще бъде водоснабдена от водоснабдителната система на населеното място. Отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната мрежа.

Пред двора на детското заведение от страната на главния му вход, към северозападната улица са осигурени места за паркиране за персонал, доставки и родители, както и паркомясто за хора с увреждания.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 47202.501.1093 по КК на с. Маринка, УПИ XIII, кв. 30 по плана на с. Маринка, общ. Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 1,27 км) е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-719/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената най-близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

