



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3195 /1/05. 11. 2024  
ГР. БУРГАС,

ДО  
ОУ „ХРИСТО БОТЕВ“  
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 3  
С. МАРИНКА

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Основен ремонт на съществуваща спортна площадка в ОУ „Христо Ботев“, намиращо се в УПИ VIII-119, кв. 14 по плана на с. Маринка, (ПИ с идентификатор 47202.501.119 по КК на с. Маринка), община Бургас“, с възложител ОУ „ХРИСТО БОТЕВ“

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3195/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Основен ремонт на съществуваща спортна площадка в ОУ „Христо Ботев“, намиращо се в УПИ VIII-119, кв. 14 по плана на с. Маринка, (ПИ с идентификатор 47202.501.119 по КК на с. Маринка), община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

**С настоящото инвестиционно предложение се предвижда основен ремонт на съществуваща спортна площадка в ОУ „Христо Ботев“, намиращо се в УПИ VIII-119, кв. 14 по плана на с. Маринка, (ПИ с идентификатор 47202.501.119 по КК на с. Маринка), община Бургас.** Ремонтните дейности включват рехабилитация на асфалтовата настилка за площ от 1998,20 кв. м и обособяване на игрови зони: комбинирана спортна площадка (хандбално игрище и две баскетболни игрища), лекоатлетическа писта (130 л. м с два коридора по 1,3 л. м), волейболно игрище и свободна площ за дейности по БДП (Безопасност на движението по пътищата). Игрищата ще се оборудват с две врати за хандбал, мрежа за волейбол, четири баскетболни коша, а спортните дейности ще са разграничени чрез разчертаване със студен пластик. Предвижда се ремонт на пешеходната настилка (250 кв. м) около спортната площадка и ревизия на тревните площи (1500 кв. м) в близост до ремонтираната площ. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-1337518-21.12.2023г., издадена от СГКК – Бургас, ПИ с идентификатор 47202.501.119 е с обща площ 7737 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и НТП: ниско застрояване (до 10м).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





На основание чл. 140 от ЗУТ архитект при Община Бургас е издал виза проектиране на основен ремонт на съществуваща спортна площадка на ОУ „Христо Ботев“ в УПИ VIII-5010119, кв. 14 по плана на с. Маринка.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ VIII-119, кв. 14 по плана на с. Маринка, (ПИ с идентификатор 47202.501.119 по КК на с. Маринка), община Бургас **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,88 км) е с код BG0000271 „Мандра – Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (обн., ДВ, бр.23/2012г.), изм. и доп. със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-719/28.09.2023г. (Дв, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявената промяна на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

