



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1989 (1)  
ГР. БУРГАС 0 2 -08- 2017

ДО  
ОБЩИНА БУРГАС  
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА” 26  
ГР. БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение: „Изграждане на сграда със смесено предназначение(кметство и читалище) в УПИ IV-93, кв. 14 по плана на с. Драганово, община Бургас“ с възложител: Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-1989/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Представеното инвестиционно предложение: „Изграждане на сграда със смесено предназначение(кметство и читалище) в УПИ IV-93, кв. 14 по плана на с. Драганово, община Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За имота има налична следната информация:

- Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Становище с изх. № ПД-674/2017г. за: „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ IV, кв. 14 по плана на с. Драганово, община Бургас“ с възложител община Бургас“, с което е постановил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони- Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на сграда със смесено предназначение – кметство и читалище в УПИ IV-93, кв. 14 по плана на с. Драганово, община Бургас. Площта на цялото УПИ е 3259 кв.м и в него са реализирани различни по функция обекти, във връзка с това и оптимално ситуиране на предвиждащата се нова сграда за нуждите на кметство и читалище се разполага в североизточната част на имота, след премахване на старата сграда на кметството и читалището.

Техническата инфраструктура е съществуваща – има изградена електро, водопроводна и канализационна мрежа.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предложението при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина». В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

