



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2056 (1) 3 1 -07- 2017
ГР. БУРГАС

ДО
КИРО СТОЯНОВ НИКОЛОВ
ЮЛИЯ СТРАТИЕВА НИКОЛОВА
ГР. БУРГАС

ОБЩ. БУРГАС
ОБЛ. БУРГАС

Относно: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, състояща се от един етаж и частичен сутерен в УПИ XIV-1040, кв.77 по плана на гр. Българово, община Бургас“ с възложители: Киро Стоянов Николов и Юлия Стратиева Николова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-2056/2017г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

„Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, състояща се от един етаж и частичен сутерен в УПИ XIV-1040, кв.77 по плана на гр. Българово, община Бургас“ с възложители: Киро Стоянов Николов и Юлия Стратиева Николова попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е за изграждане на една жилищна сграда. Предвижда се и изграждане на ограда по границите на имота с височина на плътната част до 0,6 м. и на прозирната част до 2 м. от прилежащия терен. Предвиден е паркинг за 1 автомобил.

Захранването на сградата с вода за питейно – битови нужди ще стане от съществуващ уличен водопровод. Отпадъчните води от сградата чрез канализационното отклонение се заустват в съществуващата улична канализационна мрежа.

Инвестиционното предложение **не е включено** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000151

„Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

