



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1037(1)
ГР. БУРГАС 12. 04. 2024

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
УЛ. „СОЛНА“ № 1
ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 61056.501.276 по КККР, УПИ Х – 497, кв. 31 по плана на с. Равда, община Несебър”, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1037/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 61056.501.276 по КККР, УПИ Х – 497, кв. 31 по плана на с. Равда, община Несебър” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За обекта, предмет на електрозахранване е издадено Разрешение за строеж № 27 от 22.02.2005 г. за „Семеен хотел” в УПИ Х – 497, кв. 31 по плана на с. Равда, допълнено със Заповед № 47/11.03.2014 г. и Заповед № 27-2005-001/01.03.2022 г. за обект: „Семеен хотел” с местонахождение УПИ Х-497, кв. 31 по плана на с. Равда, с идентификатор 61056.501.276 по КККР на с. Равда, за „Преустройство на семеен хотел в жилищна сграда – промяна по време на строителство.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 61056.501.276 по КККР на с. Равда. Съществуваща ел. разпределителна касета РК 9, тип ШКД, находяща се на границата на ПИ с идентификатор 61056.501.276 по КККР на с. Равда ще бъде подменена с нов КРШ. От новият КРШ ще бъде положен кабел, тип NAY2Y – J 4x35 SMmm² до ново електромерно табло, монтирано непосредствено до новия КРШ.

Кабелът ще бъде положен в кабелните джобове на КРШ и електромерното табло.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Трасето **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД- 400/12.07.2016г. (ДВ, бр. 58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 720/28.09.2023г., (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че не се засягат площи с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

