



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3694 (4)
ГР. БУРГАС 26.03.2024

ДО
„ДИМОВ ГРУП БГ“ ООД
УЛ. „СТРАХИЛ“ № 1
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа в ПИ с идентификатор 35033.418.5 по КК на гр. Каблешково, община Поморие“, с възложител: „ДИМОВ ГРУП БГ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3694/2023/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа в ПИ с идентификатор 35033.418.5 по КК на гр. Каблешково, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с номинална мощност 1500 kWp в ПИ с идентификатор 35033.418.5 по КК на гр. Каблешково, община Поморие. ФЕЦ ще се състои от 1850 бр. фотоволтаични модула, с единична мощност 540 Wp, разположени върху терена и съществуващите сгради в имота. За преобразуване на генерираната енергия, ще се монтират 11 броя инвертора. Произведената ел. енергия ще се използва за собствена консумация, а излишъка ще се отдава в мрежата на ЕР Юг, като за целта ще се положи кабелна линия 20 kV, която е обект на реализация в правомощията на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, съгласно представен Предварителен договор № 452864/23.01.2023г. за присъединяване на обект за производство на ел. енергия към електроразпределителната мрежа /Раздел III, т. 3.1.1/. Имотът е с площ 12 639 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „за стопански двор“, ведно с построени в него сграда с идентификатор 35033.418.5.1, с площ 1326 кв. м и предназначение „селскостопанска сграда“, представляваща краварник и силижана яма.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 35033.418.5 по КК на гр. Каблешково, община Поморие не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,03 км) е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

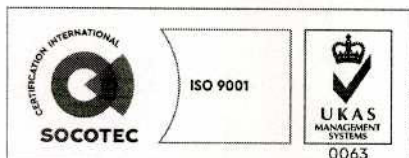
Предвид гореизложеното, отчитайки, местоположението на имота (извън границите на защитена зона, част от бивш стопански двор) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ФЕЦ върху покрива на сграда и на терена в имота), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

