



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-652 (1)
ГР. БУРГАС 21. 03. 2024

РЕНИ БАЛКАНСКА

ГР. АЙТОС, [REDACTED]

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение „Отглеждане на овощна градина в поземлен имот с идентификатор 36227.28.19 по КК на с. Карагеоргиево, община Айтос”, с възложител Рени Балканска

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-652/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на овощна градина в поземлен имот с идентификатор 36227.28.19 по КК на с. Карагеоргиево, община Айтос”, попада в обхвата на чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с отглеждане на овощна градина в поземлен имот с идентификатор 36227.28.19 по КК на с. Карагеоргиево, община Айтос.

Имотът е с ТПТ - „Земеделска“, НТП – „Овощна Градина“, с площ 4 425 кв.м.

Възложителят ще кандидатства за финансиране по Мярка 6.3 „Стартова помощ за развитие на малки стопанства от мярка 6 „Развитие на стопанствата и предприятията“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, и не попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-335/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности (имота ще се ползва за земеделски нужди), при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



гореописаната близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОС В-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОС В



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

