



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-100 (1)  
ГР. БУРГАС, 23. 01. 2024

ДО  
ИВАН НИКОЛОВ  
ИВАНКА НИКОЛОВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

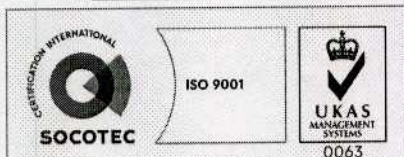
**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на ограда по уличните регулационни граници на УПИ XIII-671, кв. 45 (ПИ с идентификатор 07079.711.3716 по КК) по плана на кв. „Рудник – Черно море“, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложители: ИВАН НИКОЛОВ и ИВАНКА НИКОЛОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-100/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда по уличните регулационни граници на УПИ XIII-671, кв. 45 (ПИ с идентификатор 07079.711.3716 по КК) по плана на кв. „Рудник – Черно море“, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ограда по уличните регулационни граници на УПИ XIII-671, кв. 45 (ПИ с идентификатор 07079.711.3716 по КК) по плана на кв. „Рудник – Черно море“, гр. Бургас, Община Бургас. Предвижда се изграждане на ажурна ограда по уличната регулационна линия на имота с плътна част (подпорна стена) от 0,60м до 1,55м. Оградата ще е с дължина 30,44 м от запад и 26,32 м от юг. Видно от приложено копие на скица на поземлен имот № 15-1183012-07.11.2023г., издадена от СГКК – Бургас, имотът е с площ 861кв.м ведно с сграда с идентификатор 07079.711.3716.1 с предназначение „жилищна сграда – еднофамилна“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на ограда по уличните регулационни граници на УПИ XIII-671, кв. 45 (ПИ с идентификатор 07079.711.3716 по КК) по плана на кв. „Рудник – Черно море“, гр. Бургас, Община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

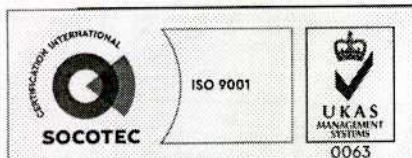
УПИ XIII-671, кв. 45 (ПИ с идентификатор 07079.711.3716 по КК) по плана на кв. „Рудник – Черно море“, гр. Бургас, Община Бургас **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,31км) е с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

