



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3915 /2/
ГР. БУРГАС, 23. 01. 2024

ДО
„ТОПЛОФИКАЦИЯ – БУРГАС“ АД
СЕВЕРНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, П.К. 642
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

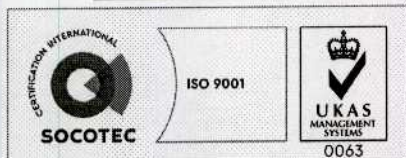
Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на два броя масивни закрити склада и покриване с метална конструкция на открита приемна площадка в УПИ III-460 по плана на ПЗ „Север“ (ПИ с идентификатор 07079.605.460, м. „Хаджи Тарла“), гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „ТОПЛОФИКАЦИЯ-БУРГАС“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3915/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на два броя масивни закрити склада и покриване с метална конструкция на открита приемна площадка в УПИ III-460 по плана на ПЗ „Север“ (ПИ с идентификатор 07079.605.460, м. „Хаджи Тарла“), гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

В обхвата на процедирания имот Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-1-ПР/06.01.2016г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на инсталация за газификация на биомаса в ПИ с идентификатор 07079.605.460, м. „Хаджи Тарла“, ПЗ „Север“ по плана на град Бургас, община Бургас“, с възложител: „Гранд Енерджи“ ЕООД, с което е постановил да не се извършва ОВОС при спазване на условията, заложили в цитираното Решение. Решение № БС-1-ПР/06.01.2016г. е изгубило срок на правно действие, тъй като осъществяване на ИП към днешна дата не е започнало.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на два броя масивни закрити склада, всеки с площ до 998 кв. м, които ще са с обща стена. Обектите ще се разположат на мястото на сгради с идентификатори 07079.605.460.30 и 07079.605.460.31 по КК. Складовете ще са предназначени за временно съхранение на биомаса, която ще се използва като гориво в скарна част на ВК 100 /№4/ и ВК №5.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Предвижда се и покриване с метална конструкция (без допълнително строителство) на съществуваща открита приемна площадка с площ около 680 кв. м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на два броя масивни закрити склада и покриване с метална конструкция на открита приемна площадка в УПИ III-460 по плана на ПЗ „Север“ (ПИ с идентификатор 07079.605.460, м. „Хаджи Тарла“), гр. Бургас, община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,67 км) е с код BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (обн., ДВ, бр.102/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-714/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

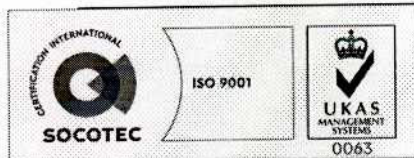
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

